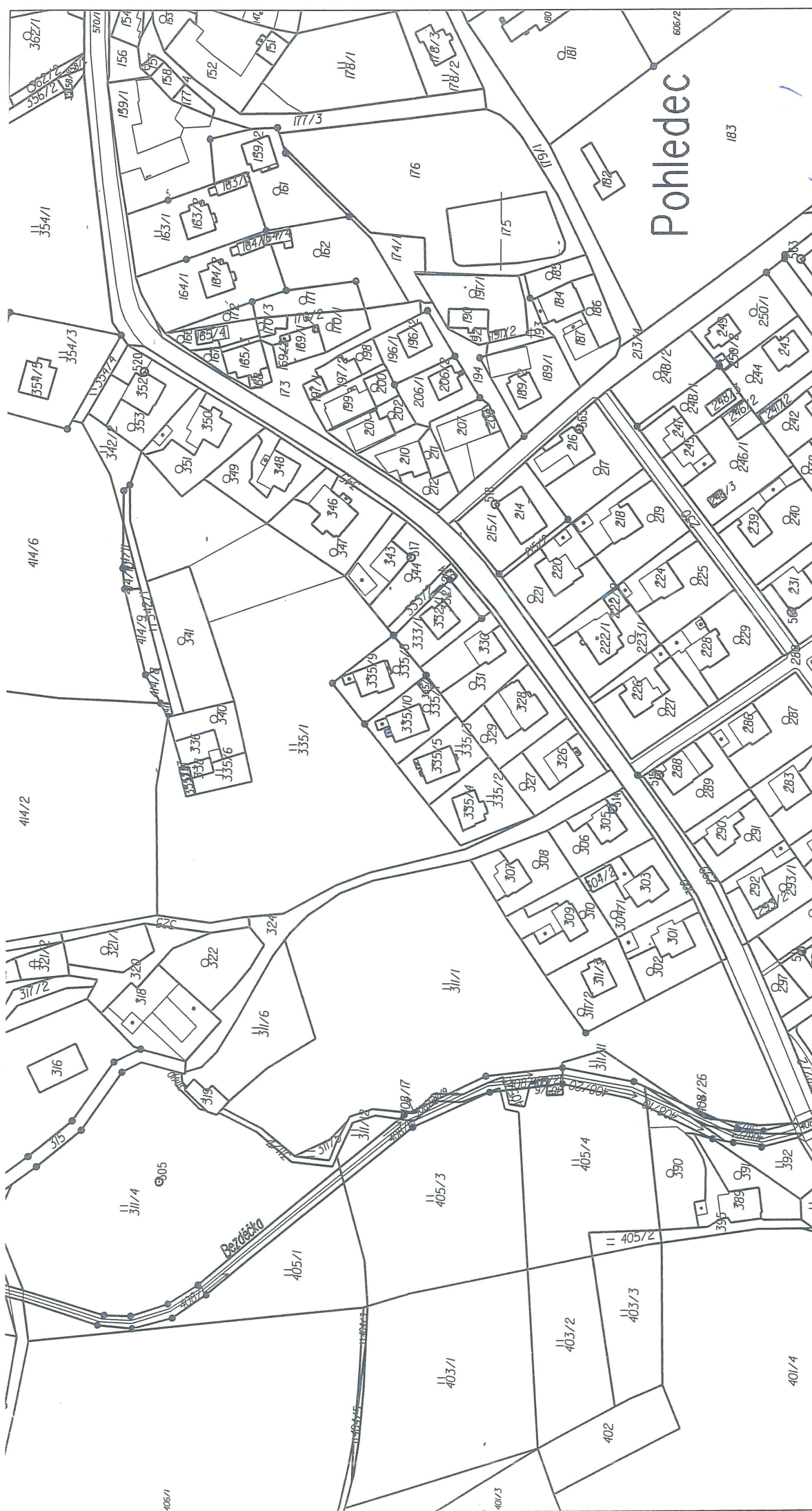


SEZNAM PŘÍLOH

VYJÁDŘENÍ DOSS A SPRÁVCŮ SÍTÍ

1. KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY
2. VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTI
3. INFORMACE O PARCELÁCH KN
4. VYJÁDŘENÍ - VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, A.S., STUDENTSKÁ 1133, 591 21 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
5. VYJÁDŘENÍ – ČESKÁ TELEKOMUNIKAČNÍ INFRASTRUKTURA, A.S., OLŠANSKÁ 2681/6, PRAHA 3, 130 00
6. VYJÁDŘENÍ – GRIDSERVICES, S.R.O., PLYNÁRENSKÁ 499/1, 602 00 BRNO
7. VYJÁDŘENÍ – E.ON SERVISNÍ, S.R.O., F.A. GERSTNERA 2151/6, 370 49 ČESKÉ BUDĚJOVICE
8. VYJÁDŘENÍ – MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ, ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, VRATISLAVOVO NÁM. Č.P. 103, 592 31 NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ
9. VYJÁDŘENÍ – MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ, ODBOR DOPRAVY A VNITŘNÍCH VĚCÍ, VRATISLAVOVO NÁM. Č.P. 103, 592 31 NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ
10. VYJÁDŘENÍ – MĚSTO NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ, MÍSTOSTAROSTA MĚSTA, VRATISLAVOVO NÁM. Č.P. 103, 592 31 NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ
11. STANOVISKO – KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ, ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ ŽDÁR NAD SÁZAVOU, TYRŠOVA 3, 591 01 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
12. STANOVISKO – HZS KRAJE VYSOČINA, ÚZEMNÍ ODBOR ŽDÁR NAD SÁZAVOU, JAMSKÁ 4, 591 01 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
13. STANOVISKO – POVODÍ MORAVY, S.P., DŘEVÁŘSKÁ 11, 601 75 BRNO
14. STANOVISKO – AGENTURA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY, REGIONÁLNÍ PRACOVIŠTĚ SCHKO ŽDÁRSKÉ VRCHY, BRNĚNSKÁ 39, 591 01 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
15. ZÁPIS Z VÝBĚRU STAVENIŠTĚ



Katastrální úřad pro výsočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou		Okres	Žďár nad Sázavou	Obec	Nové Město na Moravě	Podpis	Číslo	Razítko
Kat. území Pohledec		Mapový list č. NOVÉ MĚSTO na Moravě 2-7/2		Měřítko 1:2000				
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY								
Stav k 5. 9. 2017, 08:24:33	Vyhotovl Svornová Iveta	Dne 05.09.2017 08:24:33						

Katastrální úřad pro výsočinu
KP ŽďAR nad SÁZAVOU
Dne: 5. 09. 2017
Správní poplatek uhrazen
v hotovosti
ve výši: Kč

622/3
408/23
408/24
408/25
408/26
408/27
408/28
408/29
408/30
408/31
408/32
408/33
408/34
408/35
408/36
408/37
408/38
408/39
408/40
408/41
408/42
408/43
408/44
408/45
408/46
408/47
408/48
408/49
408/50
408/51
408/52
408/53
408/54
408/55
408/56
408/57
408/58
408/59
408/60
408/61
408/62
408/63
408/64
408/65
408/66
408/67
408/68
408/69
408/70
408/71
408/72
408/73
408/74
408/75
408/76
408/77
408/78
408/79
408/80
408/81
408/82
408/83
408/84
408/85
408/86
408/87
408/88
408/89
408/90
408/91
408/92
408/93
408/94
408/95
408/96
408/97
408/98
408/99
408/100

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 2065

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Knapová Zuzana, Pohledec 95, 59231 Nové Město na Moravě	605926/1879	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
333/1	423	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví Okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou 8D-844/2012 -32 ze dne 10.12.2012. Právní moc ke dni 12.12.2012.

Z-7526/2012-714

Pro: Knapová Zuzana, Pohledec 95, 59231 Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 605926/1879

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 04.09.2017 09:57:46

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1329/2017



Katastrální úřad pro Vysočinu KP ŽDÁR NAD SÁZAVOU
Dne: 15. 09. 2017
byl správní poplatek uhrazen v hotovosti
ve výši 100,- Kč

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 2014

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM Kadlec Jaroslav a Kadlecová Hana, Pohledec 89, 59231
Nové Město na Moravě480613/416
565805/1322

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

311/2

650 zahrada

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, zemědělský
půdní fond
chráněná krajinná
oblast - II.-IV.zóna

311/3

118 zastavěná plocha a
nádvoříSoučástí je stavba: Pohledec, č.p. 89, rod.dům
Stavba stojí na pozemku p.č.: 311/3

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

- geom. plánem ZPMZ 115

Parcela: 311/3

Z-441/2007-714

Parcela: 311/2

Z-441/2007-714

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 159/1982 ze dne 15.4.1982, registrovaná dne 17.6.1982.

POLVZ:34/1982

Z-21600034/1982-747

Pro: Kadlec Jaroslav a Kadlecová Hana, Pohledec 89, 59231 Nové
Město na MoravěRČ/IČO: 480613/416
565805/1322o Jiná listina ze dne Žádost o zápis "RD č.p.89" do LV ze dne 13.9.1988. Potvrzení
Městského národního výboru Nové Město na Moravě č.j.Výst.1884/88-Li o přidělení č.p. ze
dne 15.9.1988.

POLVZ:12/1989

Z-21600012/1989-747

Pro: Kadlec Jaroslav a Kadlecová Hana, Pohledec 89, 59231 Nové
Město na MoravěRČ/IČO: 480613/416
565805/1322o Kolaudační rozhodnutí Městského národního výboru Nové Město na Moravě Výst.-1883/1988 ze
dne 14.9.1988, právní moc dne 5.10.1988.

POLVZ:12/1989

Z-21600012/1989-747

Pro: Kadlec Jaroslav a Kadlecová Hana, Pohledec 89, 59231 Nové
Město na MoravěRČ/IČO: 480613/416
565805/1322

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 2014

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
311/2	86701	650

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 04.09.2017 09:57:46

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1329/2017



Katastrální úřad pro Vysočinu KP ŽDÁR NAD SÁZAVOU	
Dne: 15. 09. 2017	
byl správní poplatek uhrazen v hotovosti	
ve výši... 100,- Kč	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 2009

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Juračka František a Juračková Jiřina, Pohledec 148, 59231 Nové Město na Moravě	561216/1951 595305/1137	
SJM = společné jmění manželů		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
335/7	410	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
335/10	171	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
Součástí je stavba: Pohledec, č.p. 148, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 335/10				

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

- dluhy odpovídající pohledávkám na splacení jistiny ve výši 1.860.000,-Kč s
příslušenstvím, ostatní dluhy vzniklé do 20.5.2017 až do celkové výše 2.232.000,-Kč

Hypoteční banka, a.s., Radlická Parcela: 335/10 V-2841/2017-714
333/150, Radlice, 15000 Praha 5, Parcela: 335/7 V-2841/2017-714
RČ/IČO: 13584324

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.3200/476582-03/17/01-002/00/R ze
dne 02.05.2017. Právní účinky zápisu ke dni 25.05.2017. Zápis proveden dne
16.06.2017; uloženo na prac. Žďár nad Sázavou

V-2841/2017-714

Pořadí k 25.05.2017 09:21

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-2841/2017-714

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.3200/476582-03/17/01-
002/00/R ze dne 02.05.2017. Právní účinky zápisu ke dni 25.05.2017. Zápis
proveden dne 16.06.2017; uloženo na prac. Žďár nad Sázavou

V-2841/2017-714

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-2841/2017-714

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.3200/476582-03/17/01-
002/00/R ze dne 02.05.2017. Právní účinky zápisu ke dni 25.05.2017. Zápis
proveden dne 16.06.2017; uloženo na prac. Žďár nad Sázavou

V-2841/2017-714

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 2009

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

D Jiné zápisy

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

- geom. plánem ZPMZ 064-pol.3

Parcela: 335/10

Z-422/2007-714

Parcela: 335/7

Z-422/2007-714

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 111/1982 ze dne 18.1.1982, registrovaná dne 19.3.1982.

POLVZ:10/1982

Z-21600010/1982-747

Pro: Juračka František a Juračková Jiřina, Pohledec 148, 59231 Nové Město na Moravě RČ/IČO: 561216/1951 595305/1137

o Kolaudační rozhodnutí Městského národního výboru Nové Město na Moravě Výst.-197/1987 ze dne 3.2.1987, právní moc dne 28.2.1987. Žádost o zápis "RD č.p.148" do IV ze dne 28.1.1987.

POLVZ:34/1987

Z-21600034/1987-747

Pro: Juračka František a Juračková Jiřina, Pohledec 148, 59231 Nové Město na Moravě RČ/IČO: 561216/1951 595305/1137

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

335/7

85011

410

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 04.09.2017 09:57:46

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomoř Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1329/2017

Katastrální úřad pro Vysočinu
KP ŽDÁR NAD SÁZAVOU

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

strana 2

byl správní poplatek uhrazen
v hotovosti

ve výši 100 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 1703

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Hanák František, Pohledec 147, 59231 Nové Město na Moravě	500722/161	2/3
Slonková Silvie, Soškova 470, 59231 Nové Město na Moravě	745428/4816	1/6
Zajíčková Hana, Drobného 301, 59231 Nové Město na Moravě	795301/4795	1/6

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
335/3	447	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kupní smlouva V11 330/1996 ze dne 26.6.1996 právní účinky vkladu ke dni 26.6.1996.

POLVZ:42/1996

Z-21600042/1996-747

Pro: Hanák František, Pohledec 147, 59231 Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 500722/161

o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou 8D-512/2012 -41 ze dne 12.10.2012. Právní moc ke dni 17.10.2012.

Z-6252/2012-714

Pro: Slonková Silvie, Soškova 470, 59231 Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 745428/4816

Zajíčková Hana, Drobného 301, 59231 Nové Město na Moravě

795301/4795

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
335/3	85011	447

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 1703

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 04.09.2017 09:57:46

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1329/2017



Katastrální úřad pro Vysočinu KP ŽDĚR NAD SÁZAVOU	
Dne: 15. 09. 2017	
byl správní poplatek uhrazen v hotovosti	
ve výši 100,- Kč	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 1702

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Šrámková Markéta, Pohledec 146, 59231 Nové Město na Moravě

765209/4802

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

335/2

609 trvalý travní porost

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, zemědělský
půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno užívání

Skalníková Marta, Pohledec 146,
59231 Nové Město na Moravě, RČ/IČO:
515303/148

Parcela: 335/2

V-1582/2014-714

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 05.05.2014. Právní účinky
zápisu ke dni 05.05.2014. Zápis proveden dne 29.05.2014.

V-1582/2014-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

DKM rok 2007

Parcela: 335/2

Z-2961/2007-714

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva darovací ze dne 08.12.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2003.

V-2377/2003-714

Pro: Šrámková Markéta, Pohledec 146, 59231 Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 765209/4802

o Smlouva darovací ze dne 05.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 05.05.2014. Zápis
proveden dne 29.05.2014.

V-1582/2014-714

Pro: Šrámková Markéta, Pohledec 146, 59231 Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 765209/4802

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 1702

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
335/2	85011	609

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 04.09.2017 09:57:46

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1329/2017



Katastrální úřad pro Vysočinu KP ŽDĀR NAD SÁZAVOU
Dne: 15. 09. 2017
byl správní poplatek uhrazen v hotovosti
ve výši... 100,- Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 757

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Žák Josef, Pohledec 13, 59231 Nové Město na Moravě

650619/1582

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
349	597	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno spoluužívání

Žák Josef, Pohledec 13, 59231 Nové Parcela: 349

Z-501/2007-714

Město na Moravě, RČ/IČO: 251026/438

Listina Smlouva RV 2722/1991 o zřízení věcného břemene ze dne 29.10.1991, registrována dne 31.10.1991.

POLVZ:31/1991

Z-21600031/1991-747

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 2722/1991 darovací ze dne 29.10.1991, registrována dne 31.10.1991.

POLVZ:31/1991

Z-21600031/1991-747

Pro: Žák Josef, Pohledec 13, 59231 Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 650619/1582

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
349	85011	597

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat. území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 757

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 04.09.2017 09:57:46

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

1329/2017



Katastrální úřad pro Vysočinu KP ŽDĚR NAD SÁZAVOU -4-	
Dne:	15. 09. 2017
byl správní poplatek uhrazen v hotovosti	
ve výši...	100,- Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 752

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Skalník Miroslav, Pohledec 108, 59231 Nové Město na Moravě

920101/5219

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

302

498 zahrada

chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno užívání

Skalníková Božena, Pohledec 108, 59231 Nové Město na Moravě, RČ/IČO: 395424/443

Parcela: 302

Z-539/2007-714

Listina Smlouva RV 1615/1987 o zřízení věcného břemene ze dne 14.9.1987, registrována dne 17.10.1987.

POLVZ:33/1987

Z-21600033/1987-747

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno spoluužívání

Skalníková Ivana, Pohledec 108, 59231 Nové Město na Moravě, RČ/IČO: 695316/4779

Parcela: 302

V-998/2011-714

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 20.04.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.04.2011.

V-998/2011-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva darovací ze dne 20.04.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.04.2011.

V-998/2011-714

Pro: Skalník Miroslav, Pohledec 108, 59231 Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 920101/5219

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat. území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 752

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
302	86701	498

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 04.09.2017 09:57:46

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:



Řízení PÚ: 1329/2017

Katastrální úřad pro Vysočinu KP ŽDĎAR NAD SÁZAVOU	
Dne: 15. 09. 2017	
byl správní poplatek uhrazen v hotovosti	
ve výši...	100,- Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 746

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Gálová Aneta, Lipová 900, 59301 Bystřice nad Pernštejnem 005905/5216

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

309

300

zastavěná plocha a
nádvoříchráněná krajinná
oblast - II.-IV.zóna

Součástí je stavba: Pohledec, č.p. 88, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 309

310

578 zahrada

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, zemědělský
půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Předkupní právo

Horváthová Miloslava, Tyršova 852, Parcela: 309
59231 Nové Město na Moravě, RČ/IČO: Parcela: 310
565911/1546

Z-415/2007-714

Z-415/2007-714

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1610/1994 ze dne 17.10.1994, právní účinky vkladu ke dni 19.10.1994.

POLVZ:45/1994

Z-21600045/1994-747

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno užívání

Bělohlávková Miloslava, Pohledec Parcela: 309
88, 59231 Nové Město na Moravě, Parcela: 310
RČ/IČO: 296030/091

Z-415/2007-714

Z-415/2007-714

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1610/1994 ze dne 17.10.1994, právní účinky vkladu ke dni 19.10.1994.

POLVZ:45/1994

Z-21600045/1994-747

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou 8D-856/2011 -73 ze dne 07.05.2012. Právní moc ke dni 26.05.2012.

Z-3237/2012-714

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 746

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Gálová Aneta, Lipová 900, 59301 Bystřice nad Pernštejnem

RČ/IČO: 005905/5216

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
310	85011	232
	86701	346

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 04.09.2017 09:57:46

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1329/2017



Katastrální úřad pro Vysočinu KP ŽDÁR NAD SÁZAVOU
Dne: 15. 09. 2017
byl správní poplatek uhrazen v hotovosti
ve výši: 100,- Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 745

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Skalníková Nela, Pohledec 86, 59231 Nové Město na Moravě 915411/5245

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

330

461 zastavěná plocha a
nádvoříchráněná krajinná
oblast - II.-IV.zóna

Součástí je stavba: Pohledec, č.p. 86, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 330

331

444 zahrada

chráněná krajinná
oblast - II.-
IV.zóna, zemědělský
půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

- budoucí pohledávky vzniklé do 20.8.2054 až do celkové výše 2.400.000,-Kč

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova
1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 49240901

Parcela: 330

V-4285/2017-714

Parcela: 331

V-4285/2017-714

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení

č.404/03906/17/2/01 ze dne 04.08.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.08.2017.

Zápis proveden dne 29.08.2017.

V-4285/2017-714

Pořadí k 07.08.2017 15:20

o Zákaz zcizení

bez předchozího písemného souhlasu zástavního věřitele, zákaz zcizení zanikne v okamžiku
zániku zástavního práva, nejpozději však do 20.8.2054Raiffeisenbank a.s., Hvězdova
1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 49240901

Parcela: 330

V-4285/2017-714

Parcela: 331

V-4285/2017-714

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení

č.404/03906/17/2/01 ze dne 04.08.2017. Právní účinky zápisu ke dni 07.08.2017.

Zápis proveden dne 29.08.2017.

V-4285/2017-714

Pořadí k 07.08.2017 15:20

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva darovací ze dne 24.03.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.03.2010.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat. území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 745

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

V-781/2010-714

Pro: Skalníková Nela, Pohledec 86, 59231 Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 915411/5245

o Smlouva darovací ze dne 05.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 12.03.2014. Zápis proveden dne 10.04.2014.

V-758/2014-714

Pro: Skalníková Nela, Pohledec 86, 59231 Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 915411/5245

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
331	85011	444

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 04.09.2017 09:57:46

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1329/2017



Katastrální úřad pro Vysočinu KP ŽDĚR NAD SÁZAVOU
Dne: 15. 09. 2017
byl správní poplatek uhrazen v hotovosti
ve výši 100 / Kč

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 738

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Feiler Martin, Pohledec 84, 59231 Nové Město na Moravě	710411/3742	1/4
SJM Feiler Milan a Feilerová Božena, Pohledec 84, 59231 Nové Město na Moravě	440728/402	1/2
Feilerová Lenka, Pohledec 84, 59231 Nové Město na Moravě	455104/428	
Feilerová Lenka, Pohledec 84, 59231 Nové Město na Moravě	705303/4791	1/4

SJM = společné jmění manželů

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	329	519	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 836/1981 kupní ze dne 28.10.1981 registrována dne 21.12.1981.

POLVZ:15/1982

Z-21600015/1982-747

Pro: Feiler Milan a Feilerová Božena, Pohledec 84, 59231 Nové Město na Moravě RČ/IČO: 440728/402 455104/428

- o Darovací smlouva V12 861/1997 ze dne 8.12.1997, právní účinky vkladu ke dni 15.12.1997.

POLVZ:51/1998

Z-21600051/1998-747

Pro: Feiler Martin, Pohledec 84, 59231 Nové Město na Moravě RČ/IČO: 710411/3742

- o Darovací smlouva V12 365/1998 ze dne 22.6.1998, právní účinky vkladu ke dni 24.6.1998.

POLVZ:83/1998

Z-21600083/1998-747

Pro: Feilerová Lenka, Pohledec 84, 59231 Nové Město na Moravě RČ/IČO: 705303/4791

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
329	85011	519

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat. území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 738

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

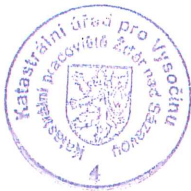
Vyhotoveno: 04.09.2017 09:57:46

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1329/2017



Katastrální úřad pro Vysočinu KP ŽDĚR NAD SÁZAVOU	
Dne: 15. 09. 2017	
byl správní poplatek uhrazen v hotovosti	
ve výši 100 / KČ	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 737

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM Jurman Jiří a Jurmanová Eva, Pohledec 87, 59231 Nové Město na Moravě

550430/2573

565605/2303

SJM = společné jmění manželů

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
344	512	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

DKM rok 2007

Parcela: 344

Z-2961/2007-714

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 907/1984 kupní ze dne 8.10.1984, registrovaná dne 22.10.1984.

POLVZ:21/1984

Z-21600021/1984-747

Pro: Jurman Jiří a Jurmanová Eva, Pohledec 87, 59231 Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 550430/2573
565605/2303

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
344	85011	512

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 737

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 04.09.2017 09:57:46

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1329/2017.....



Katastrální úřad pro Vysočinu KP ŽDÁR NAD SÁZAVOU -4-	
Dne:	15. 09. 2017
byl správní poplatek uhrazen v hotovosti	
ve výši...	100 /Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 535

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Havlíček Petr a Havlíčková Dagmar, Pohledec 83, 59231 Nové Město na Moravě	540630/2451 625115/0257	
SJM = společné jmění manželů		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
304/1	609	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

- geom.plánem č.175-5023/1997

Parcela: 304/1

Z-3499/2008-714

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 1348/1988 kupní ze dne 12.8.1988, registrovaná dne 29.8.1988.

POLVZ:22/1988

Z-21600022/1988-747

Pro: Havlíček Petr a Havlíčková Dagmar, Pohledec 83, 59231 Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 540630/2451
625115/0257

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
304/1	85011	353
	86701	256

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat. území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 535

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 04.09.2017 09:57:46

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1329/2017



Katastrální úřad pro Vysočinu KP ŽDĚR NAD SÁZAVOU -4-
Dne: 15. 09. 2017
byl správní poplatek uhrazen v hotovosti
ve výši 100 / Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 2018

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Vondruška František a Vondrušková Eva, Pohledec 149, 59231 Nové Město na Moravě	570626/2100 595212/1175	
SJM = společné jmění manželů		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
335/8	442	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 266/1982 ze dne 3.8.1982, registrovaná dne 16.8.1982.

POLVZ:40/1982

Z-21600040/1982-747

Pro: Vondruška František a Vondrušková Eva, Pohledec 149, 59231
Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 570626/2100
595212/1175

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
335/8	85011	442

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

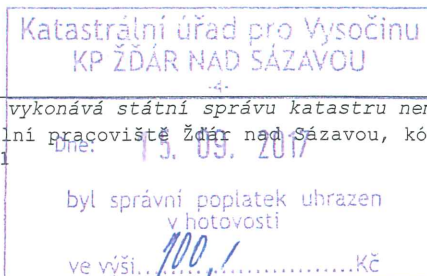
Vyhotoveno: 04.09.2017 09:57:46

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1329/2017



Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103,
59231 Nové Město na Moravě

00294900

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
311/1	11158	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
324	1284	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
333/2	212	ostatní plocha	manipulační plocha	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
335/1	11405	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
341	1039	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

DKM rok 2007

Parcela: 311/1

Z-2961/2007-714

o Změna výměr obnovou operátu

DKM rok 2007

Parcela: 333/2

Z-2961/2007-714

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis nemovitých věcí ze dne 11.2.1993.

POLVZ:63/1998

Z-21600063/1998-747

Pro: Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 59231
Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 00294900

o Smlouva kupní ze dne 28.06.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.08.2004.

V-1464/2004-714

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 59231
Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 00294900

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
311/1	85011	3305
	86701	7853
335/1	83421	6
	85011	11399
341	85011	1039

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 04.09.2017 09:57:46

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1329/2017



Katastrální úřad pro Vysočinu KP ŽDĚR NAD SÁZAVOU	
Dne: 15. 09. 2017	
byl správní poplatek uhrazen v hotovosti	
ve výši: 100,- Kč	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 282

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Němeček Vlastimil, Pohledec 71, 59231 Nové Město na Moravě	640526/1500	1/2
Němečková Jitka, Pohledec 71, 59231 Nové Město na Moravě	675512/2198	1/2

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
308	503	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno spoluužívání

Skalníková Marie, Pohledec 71,
59231 Nové Město na Moravě, RČ/IČO:
355808/438

Parcela: 308

V-4042/2009-714

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 17.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.12.2009.

V-4042/2009-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno spoluužívání

Skalník Jiří, Pohledec 71, 59231
Nové Město na Moravě, RČ/IČO:
360819/403

Parcela: 308

V-4042/2009-714

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 17.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.12.2009.

V-4042/2009-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva darovací ze dne 17.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.12.2009.

V-4042/2009-714

Pro: Němečková Jitka, Pohledec 71, 59231 Nové Město na Moravě
Němeček Vlastimil, Pohledec 71, 59231 Nové Město na Moravě

RČ/IČO: 675512/2198

640526/1500

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2017 09:57:45

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Kat.území: 706426 Pohledec

List vlastnictví: 282

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
308	85011	503

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 04.09.2017 09:57:46

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1329/2017



Katastrální úřad pro Vysočinu KP ŽDÁR NAD SÁZAVOU
Dne: 15. 09. 2017
byl správní poplatek uhrazen v hotovosti
ve výši 100,- Kč

Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 04.09.2017 13:24

Katastrální úřad
pro Vysočinu

Katastrální úřad
Žďár nad Sázavou
země 706426 Pohledec

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Parcela 300

Výměra [m2] 146

Druh pozemku ostatní plocha

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/24

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Způsob využití ostatní komunikace

Řízení Z-2961/2007-714

LV Vlastník, jiný oprávněný

1 Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 59231 Nové Město na Moravě

Char. Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Parcela 301

Výměra [m2] 367

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/24

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Řízení Z-497/2014-714

Součástí je stavba Pohledec, č.p. 108, rod.dům

LV Vlastník, jiný oprávněný

752 Skalník Miroslav, Pohledec 108, 59231 Nové Město na Moravě

Char. Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Parcela 303

Výměra [m2] 221

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Řízení Z-497/2014-714

Součástí je stavba Pohledec, č.p. 83, rod.dům .

LV Vlastník, jiný oprávněný

535 Havlíček Petr a Havlíčková Dagmar, Pohledec 83, 59231 Nové Město na Moravě

Char. Spoluhl.podíl

SJM

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Parcela 304/2

Výměra [m2] 70

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Řízení Z-497/2014-714

Součástí je stavba bez čp/če, jiná st.

LV Vlastník, jiný oprávněný

535 Havlíček Petr a Havlíčková Dagmar, Pohledec 83, 59231 Nové Město na Moravě

Char. Spoluhl.podíl

SJM

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Parcela 305

Výměra [m2] 203

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Řízení Z-497/2014-714

Součástí je stavba Pohledec, č.p. 70, rod.dům

LV Vlastník, jiný oprávněný

731 Jambor Kamil, Pohledec 70, 59231 Nové Město na Moravě

Char. Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 04.09.2017 13:24

Katastr
pro V
Katastrál
Žďár n

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou
Kat.území 706426 Pohledec

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Parcela 306
Výměra [m2] 516
Druh pozemku zahrada
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22 Řízení Z-2961/2007-714
K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění
Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK
Kód BPEJ Výměra
85011 516
LV Vlastník, jiný oprávněný
731 Jambor Kamil, Pohledec 70, 59231 Nové Město na Moravě
Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu
Vlastnické právo

Parcela 307
Výměra [m2] 256
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22 Řízení Z-497/2014-714
K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění
Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK
Součástí je stavba Pohledec, č.p. 71, rod.dům
LV Vlastník, jiný oprávněný
282 Němeček Vlastimil, Pohledec 71, 59231 Nové Město na Moravě
Němečková Jitka, Pohledec 71, 59231 Nové Město na Moravě
Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu
1/2 Vlastnické právo
1/2 Vlastnické právo

Parcela 311/6
Výměra [m2] 1243
Druh pozemku trvalý travní porost
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22 Řízení Z-2961/2007-714
K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění
Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě
Kód BPEJ Výměra
85011 351
86701 892
LV Vlastník, jiný oprávněný
706 Kadlec Jaroslav, Pohledec 89, 59231 Nové Město na Moravě
Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu
Vlastnické právo

Parcela 311/8
Výměra [m2] 42
Druh pozemku trvalý travní porost
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/24 Řízení V-68/2011-714
K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění
Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě
Kód BPEJ Výměra
86701 42
LV Vlastník, jiný oprávněný
2400 Daňhel Radomír, Rooseveltova 565/4, Brno-město, 60200 Brno
Richterová Lenka, Francouzská 375/41, Zábrdovice, 60200 Brno
Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu
1/2 Vlastnické právo
1/2 Vlastnické právo

Parcela 311/11
Výměra [m2] 211
Druh pozemku trvalý travní porost
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22 Řízení V-68/2011-714
K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění
Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 04.09.2017 13:24

lini úřad
sočinu
í pracoviště
žďár nad Sázavou
Katastrální úřad
Katastrální úřad

Kraj: CZ0635 Žďár nad Sázavou
Katastrální území: 706426 Pohledec

Obec: 596230 Nové Město na Moravě

Parcela 311/11

Kód BPEJ	Výměra	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
86701	211			
LV	Vlastník, jiný oprávněný			
2400	Daňhel Radomír, Rooseveltova 565/4, Brno-město, 60200 Brno	1/2		Vlastnické právo
	Richterová Lenka, Francouzská 375/41, Zábrdovice, 60200 Brno	1/2		Vlastnické právo

Parcela 322

Výměra [m2] 745 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zahrada

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22 Řízení Z-2961/2007-714

Kód BPEJ	Výměra	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
83421	344			
85011	399			
86701	2			
LV	Vlastník, jiný oprávněný			
706	Kadlec Jaroslav, Pohledec 89, 59231 Nové Město na Moravě			Vlastnické právo

Parcela 325

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 253 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku ostatní plocha

Způsob využití ostatní komunikace

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22 Řízení Z-2961/2007-714

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
710	Hubáček Stanislav, Pohledec 18, 59231 Nové Město na Moravě	1/4		Vlastnické právo
	Hubáčková Eliška, Pohledec 18, 59231 Nové Město na Moravě	2/4		Vlastnické právo
	Hubáčková Jana, Pohledec 18, 59231 Nové Město na Moravě	1/4		Vlastnické právo

Parcela 326

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 350 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22 Řízení Z-497/2014-714

Součástí je stavba Pohledec, č.p. 85, rod.dům

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
736	Dvořák Václav a Dvořáková Hana, Dukelská 563, 59231 Nové Město na Moravě	SJM		Vlastnické právo

Parcela 327

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 468 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zahrada

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22 Řízení Z-2961/2007-714

Kód BPEJ	Výměra	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
85011	468			
LV	Vlastník, jiný oprávněný			

Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 04.09.2017 13:24

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou
Kat.území 706426 Pohledec

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Katastrální
pro Vysočinu
Katastrální pracoviště
Žďár nad Sázavou

Parcela 327

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char. Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
736	Dvořák Václav a Dvořáková Hana, Dukelská 563, 59231 Nové Město na Moravě	SJM	Vlastnické právo

Parcela 328

Výměra [m2] 312 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22 Řízení Z-497/2014-714

Součástí je stavba Pohledec, č.p. 84, rod.dům

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char. Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
738	Feiler Martin, Pohledec 84, 59231 Nové Město na Moravě	1/4	Vlastnické právo
	Feiler Milan a Feilerová Božena, Pohledec 84, 59231 Nové Město na Moravě	SJM 1/2	Vlastnické právo
	Feilerová Lenka, Pohledec 84, 59231 Nové Město na Moravě	1/4	Vlastnické právo

Parcela 332/1

Výměra [m2] 121 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22 Řízení Z-497/2014-714

Součástí je stavba Pohledec, č.p. 95, rod.dům

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char. Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
2065	Knapová Zuzana, Pohledec 95, 59231 Nové Město na Moravě		Vlastnické právo

Parcela 332/2

Výměra [m2] 6 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22 Řízení Z-497/2014-714

Součástí je stavba bez čp/če, obč.vyb.

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char. Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
1	Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 59231 Nové Město na Moravě		Vlastnické právo

Parcela 335/4

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 134 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22 Řízení Z-497/2014-714

Součástí je stavba Pohledec, č.p. 146, rod.dům

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char. Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
1702	Šrámková Markéta, Pohledec 146, 59231 Nové Město na Moravě		Vlastnické právo

Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 04.09.2017 13:24

Katastrální úřad
Vysočina
Okres Žďár nad Sázavou
Katastrální území 706426 Pohledec

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Parcela **335/5**
Výměra [m2] 153 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22 Řízení Z-497/2014-714
Součástí je stavba Pohledec, č.p. 147, rod.dům
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
1703 Hanák František, Pohledec 147, 59231 Nové Město na Moravě 2/3 Vlastnické právo
Slonková Silvie, Soškova 470, 59231 Nové Město na Moravě 1/6 Vlastnické právo
Zajíčková Hana, Drobného 301, 59231 Nové Město na Moravě 1/6 Vlastnické právo

Parcela **335/6**
Výměra [m2] 213 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku trvalý travní porost
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22 Řízení Z-2961/2007-714
Kód BPEJ Výměra
85011 213
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
722 Kohl Jan Ing., Družby 336, Polabiny, 53009 Pardubice Vlastnické právo

Parcela **335/9**
Výměra [m2] 156 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22 Řízení Z-497/2014-714
Součástí je stavba Pohledec, č.p. 149, rod.dům
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
2018 Vondruška František a Vondrušková Eva, Pohledec 149, 59231 Nové Město na Moravě SJM Vlastnické právo

Parcela **336**
Výměra [m2] 170 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22 Řízení Z-497/2014-714
Součástí je stavba Pohledec, č.p. 12, rod.dům
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
722 Kohl Jan Ing., Družby 336, Polabiny, 53009 Pardubice Vlastnické právo

Parcela **338**
Výměra [m2] 55 Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří Způsob využití společný dvůr
Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22 Řízení Z-2961/2007-714
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu

Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 04.09.2017 13:24

Katastr
pro V
Katastrál
Žďár n

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou
Kat.území 706426 Pohledec

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Parcela 338

LV Vlastník, jiný oprávněný

722 Kohl Jan Ing., Družby 336, Polabiny, 53009 Pardubice

Char. Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Parcela 340

Výměra [m2] 358

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zahrada

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22

Řízení Z-2961/2007-714

Kód BPEJ Výměra
85011 358

LV Vlastník, jiný oprávněný

722 Kohl Jan Ing., Družby 336, Polabiny, 53009 Pardubice

Char. Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Parcela 342/1

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 297

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku trvalý travní porost

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22

Řízení V-2635/2017-714

Kód BPEJ Výměra
85011 297

LV Vlastník, jiný oprávněný

1 Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 59231 Nové Město na Moravě

Char. Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Parcela 342/2

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 330

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku trvalý travní porost

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22

Řízení V-2635/2017-714

Kód BPEJ Výměra
85011 330

LV Vlastník, jiný oprávněný

20 Skalník Miroslav, Pohledec 109, 59231 Nové Město na Moravě

Char. Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Parcela 343

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 413

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22

Řízení Z-497/2014-714

Součástí je stavba Pohledec, č.p. 87, rod.dům

LV Vlastník, jiný oprávněný

737 Jurman Jiří a Jurmanová Eva, Pohledec 87, 59231 Nové Město na Moravě

Char. Spoluhl.podíl

Typ práv.vztahu

Vlastnické právo

Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 04.09.2017 13:24

Okres Vysočina
Žďár nad Sázavou
Kat.území

CZ0635 Žďár nad Sázavou
706426 Pohledec

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Parcela **345**
Výměra [m2] **479**
Druh pozemku **ostatní plocha**
Způsob ochrany **chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna**
Mapa **DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22**
Výměra vypočtena **Ze souřadnic v S-JTSK**
Způsob využití **ostatní komunikace**
Řízení **Z-2961/2007-714**
LV **Vlastník, jiný oprávněný**
1 Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 59231 Nové Město na Moravě
Char. Spoluhl.podíl
Typ práv.vztahu
Vlastnické právo

Parcela **346**
Výměra [m2] **312**
Druh pozemku **zastavěná plocha a nádvoří**
Způsob ochrany **chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna**
Mapa **DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22**
Výměra vypočtena **Ze souřadnic v S-JTSK**
Řízení **Z-497/2014-714**
Součástí je stavba **Pohledec, č.p. 47, rod.dům**
LV **Vlastník, jiný oprávněný**
729 Horký Jiří a Horká Drahoslava, Pohledec 47, 59231 Nové Město na Moravě
Char. Spoluhl.podíl
Typ práv.vztahu
SJM Vlastnické právo

Parcela **347**
Výměra [m2] **713**
Druh pozemku **zahrada**
Způsob ochrany **chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond**
Mapa **DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22**
Výměra vypočtena **Ze souřadnic v S-JTSK**
Řízení **Z-2961/2007-714**
Kód BPEJ **85011**
Výměra **713**
LV **Vlastník, jiný oprávněný**
729 Horký Jiří a Horká Drahoslava, Pohledec 47, 59231 Nové Město na Moravě
Char. Spoluhl.podíl
Typ práv.vztahu
SJM Vlastnické právo

Parcela **348**
Výměra [m2] **284**
Druh pozemku **zastavěná plocha a nádvoří**
Způsob ochrany **chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna**
Mapa **DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22**
Výměra vypočtena **Ze souřadnic v S-JTSK**
Řízení **Z-497/2014-714**
Součástí je stavba **Pohledec, č.p. 13, rod.dům**
LV **Vlastník, jiný oprávněný**
757 Žák Josef, Pohledec 13, 59231 Nové Město na Moravě
Char. Spoluhl.podíl
Typ práv.vztahu
Vlastnické právo

Parcela **350**
Výměra [m2] **404**
Druh pozemku **zastavěná plocha a nádvoří**
Způsob ochrany **chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna**
Mapa **DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22**
Výměra vypočtena **Ze souřadnic v S-JTSK**
Řízení **Z-497/2014-714**
Součástí je stavba **Pohledec, č.p. 55, rod.dům**
LV **Vlastník, jiný oprávněný**
266 Žák Jiří, Pohledec 55, 59231 Nové Město na Moravě
Char. Spoluhl.podíl
Typ práv.vztahu
Vlastnické právo

Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 04.09.2017 13:24

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou
Kat.území 706426 Pohledec

Obec 596230 Nové Město na Moravě

Katastr
pro V
Katastr
Žďár

Parcela 351

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 590

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zahrada

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22

Řízení Z-2961/2007-714

Kód BPEJ Výměra

85011 590

LV Vlastník, jiný oprávněný

266 Žák Jiří, Pohledec 55, 59231 Nové Město na Moravě

Char. Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu
Vlastnické právo

Parcela 408/18

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 172

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku vodní plocha

Způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22

Řízení Z-2961/2007-714

Kód BPEJ

nebonitováno

LV Vlastník, jiný oprávněný

1 Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 59231 Nové Město na Moravě

Char. Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu
Vlastnické právo

Parcela 408/26

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 12

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku vodní plocha

Způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/24

Řízení Z-2961/2007-714

Kód BPEJ

nebonitováno

LV Vlastník, jiný oprávněný

1 Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 59231 Nové Město na Moravě

Char. Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu
Vlastnické právo

Parcela 408/30

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 204

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku vodní plocha

Způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/24

Řízení Z-7911/2007-714

Kód BPEJ

nebonitováno

LV Vlastník, jiný oprávněný

2085 Česká republika
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec
Králové, 50008 Hradec Králové

Char. Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu
Vlastnické právo
Právo hospodařit s
majetkem státu

Parcela 414/2

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 9327

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku orná půda

Způsob ochrany chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 2-7/22

Řízení V-2634/2017-714

Vyhotovil: KATASTR\SVOMOVAI

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště
Žďár nad Sázavou
strana 8/9

04.09.2017 13:24

Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 04.09.2017 13:24

Okres **CZ0635 Žďár nad Sázavou**
Kat.území **706426 Pohledec**

Obec **596230 Nové Město na Moravě**

Parcela **414/2**

Kód BPEJ Výměra
83421 5025
85011 4302

LV Vlastník, jiný oprávněný
706 Kadlec Jaroslav, Pohledec 89, 59231 Nové Město na Moravě

Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
Vlastnické právo

Parcela **570/1**

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] **47949**

Výměra vypočtena **Graficky nebo v digitalizované mapě**

Druh pozemku **ostatní plocha**

Způsob využití **ostatní komunikace**

Způsob ochrany **chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna**

Mapa **DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 1-6/33**

Řízení **Z-2961/2007-714**

LV Vlastník, jiný oprávněný
2285 Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
Vlastnické právo

**Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace,
Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava**

**Hospodaření se
svěřeným majetkem
kraje**

Číslo řízení PU 1329/2017

Katastrální úřad
pro Vysočinu
Katastrální pracoviště
Žďár nad Sázavou
5

UNIPROJEKT
Studentská 1133
591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Váš dopis č. j.
Číslo jednací ZR/4165/2017-Mr
Vyřizuje Mrkos Marek
Tel. +420 566 651 104
Žďár nad Sázavou 4. 10. 2017

Stanovisko k projektové dokumentaci a k uvedení stavby do provozu, vyjádření k žádosti pro vydání stavebního povolení

Dne 4. 9. 2017 požádal UNI projekt, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou o stanovisko k projektové dokumentaci „**Pohledec - vodovod a novostavba jednotné kanalizace pro 12 RD**“ a v zastoupení investora SVK Žďársko o vyjádření k žádosti o vydání stavebního povolení.

1. Stanovisko k projektové dokumentaci (ID stavby 2517)

1.1. Základní údaje o předkládané projektové dokumentaci:

Název stavby: Pohledec - vodovod a novostavba jednotné kanalizace pro 12 RD
Projektant: UNI projekt, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou
Druh dokumentace: Projekt pro stavební řízení - z. č. 176-P-2017 z 07/2017, paré č. 8
Kanalizace
Vodovod
Investor: SVK Žďársko

1.2. Popis projektu výše uvedené stavby dle technické zprávy projektanta – technické jednotky:

SO 01 – Rekonstrukce vodovodu	
Rekonstrukce vodovodu-1 – PE100 RC SDR17 PN10 d 160x9,5 mm	303,3 m
Rekonstrukce vodovodu-2 – PE100 RC SDR11 PN16 d 63x5,8 mm	42,7 m
Rekonstrukce vodovodu-3 – PE100 RC SDR11 PN16 d 63x5,8 mm	63,5 m
Připojení NH5 – PE100 RC SDR17 PN10 d 90x5,4 mm	2,0 m
SO 02 – Novostavba vodovodu	
Novostavba vodovodu-1 – PE100 RC SDR11 PN16 d 63x5,8 mm	9,2 m
Novostavba vodovodu-2 – PE100 RC SDR11 PN16 d 63x5,8 mm	40,2 m
SO 03 – Připojení vodovodních přípojek	
Vodovodní přípojky 18 ks – PE100 SDR11 PN16 d 32x3,0 mm	410,7 m
Celková délka vodovodu	871,6 m
SO 04 – Novostavba jednotné kanalizace	
Novostavba jednotné kanalizace – stoka B4 - DN 300 - kamenina	77,0 m
Novostavba jednotné kanalizace – stoka B4-1 - DN 300 - kamenina	44,5 m
Celková délka kanalizace	121,5 m

1.3. Stanovisko k technickému řešení projekt

S navrženým řešením dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení VAS, divize Žďár n. S.

souhlasí.

2. Stanovisko k uvedení stavby do provozu

Při písemném předání a převzetí dokončené stavby vodovodu a kanalizace provozovateli k uvedení stavby do provozu požaduje VAS, předat od investora tyto technické a provozní doklady:

1. Doklady uvedené v čl. 3.
2. Podklady pro zařazení do evidence majetku (rozdělení majetku podle klasifikace stavebních děl CZ CC včetně doplnění o ostatní náklady investora).
3. Stavební deník - originál.
4. Vodoprávní, stavební doklady s nabytím právní moci.
5. Protokol o vytyčitelnosti signalizačního vodiče (vodovod, výtlačná potrubí na kanalizacích).
6. Záznam z prohlídky prům. kamerou kanalizace i s protokoly v programu CITI.
7. Seznam očíslovaných odbočení k přípojkám, které byly provedeny v rámci stavby, i s uvedením č. popisného, popř. č. parcely nebo uliční vpustě.
8. Geometrický plán pro zřízení věcného břemene - 6 paré.
9. Smlouvy na vstupy na pozemky

3. Vyjádření pro vodoprávní úřad k vydání stavebního povolení

S vydáním stavebního povolení na stavbu „Pohledec - vodovod a novostavba jednotné kanalizace pro 12 RD“ VAS, divize Žďár n. S.

souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek.

VAS, divizi Žďár n. S. budou předány před podáním žádosti o kolaudační souhlas tyto doklady:

1. Zápis o předání a převzetí stavby (případně zápis o odstranění vad a nedodělků z předání stavby).
2. Atesty, prohlášení o shodě a další doklady od použitých materiálů a zařízení - část stavební.
3. Doklad o převzetí inženýrských sítí dotčených stavbou.
4. Doklad o převzetí pozemků dotčených stavbou po ukončení stavby.
5. Doklady o zdr. nez. výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou dle Vyhl. 409/2005 Sb.
6. Doklad o provedené desinfekci vodovodního potrubí.
7. Doklady o způsobu likvidace vzniklých odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb. („Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů“).
8. Protokoly o úsekové tlakové zkoušce vodovodního potrubí.
9. Protokoly o zkouškách vodotěsnosti kanalizačního potrubí včetně šachet.
10. Dokumentace skutečného provedení stavby v papírové i elektronické podobě - část stavební.
11. Krácený rozbor pitné vody (akreditovaný odběr a analýzy) podle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 252/2004 Sb. - rekonstrukce
12. Doklad o převzetí nivelety poklopů následným zhotovitelem komunikace
13. Geodetické zaměření stavby včetně odbočení v listinné podobě i v prostředí MicroStation (formát dgn) podle směrnice VAS č.7/99.

Upozorňujeme: přepojované vodovodní přípojky nebudou do majetku SVK Žďársko přebírány.

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno a) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

Platnost tohoto stanoviska a vyjádření je jeden rok.

 **VODÁRENSKÁ**
AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou
-1-

Ing. Karel Fuchs
ředitel divize

Na vědomí

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
VAS, provoz VaK Nové Město na Moravě
VAS, TÚ, Ing. Kalábová, p. Klímová

**VYJÁDRĚNÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
SPOLEČNOSTI Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Číslo jednací: 704007/17

Číslo žádosti: 0117 964 155

Důvod vydání *Vyjádření*: Stavební řízení

Platnost tohoto *Vyjádření* končí dne: 31. 8. 2019.

Žadatel	Ing. František Laštovička	
Stavebník	Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2, Žďár nad Sázavou, 59101	
Název akce	Pohledec - vodovod a novostavba jednotné kanalizace pro 12 RD	
Zájmové území	Okres	Žďár nad Sázavou
	Obec	Nové Město na Moravě
	Kat. území / č. parcely	Pohledec

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání *Vyjádření* o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* (dále jen *Vyjádření*).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* následující *Vyjádření*:

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací
společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* (dále jen *SEK*)
nebo její ochranné pásmo.

Existence a poloha *SEK* je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Ochranné pásmo *SEK* je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení *SEK* a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.

Číslo jednací: 704007/17

Číslo žádosti: 0117 964 155

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedeného, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, nesplněním povinností stavebníka dle bodu (3) tohoto *Vyjádření*, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* o tom, zda toto *Vyjádření* v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Podmínky ochrany *SEK* jsou stanoveny v tomto *Vyjádření* a ve Všeobecných podmínkách ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

(3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že

a) existence a poloha *SEK*, jež je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a nebo

b) toto *Vyjádření*, včetně Všeobecných podmínek ochrany *SEK*

nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK*, nebo zasahuje do Ochranného pásma *SEK*, vyzvat písemně společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* k upřesnění podmínek ochrany *SEK*, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* pověřeného ochranou sítě - Pavel Kubiš, e-mail: pavel.kubis@cetin.cz (dále jen POS).

(4) Přeložení *SEK* zajistí její vlastník, společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Stavebník, který vyvolal překládku *SEK* je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(5) Pro účely přeložení *SEK* dle bodu (3) tohoto *Vyjádření* je stavebník povinen uzavřít se společností *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Smlouvu o realizaci překládky *SEK*.

(6) Společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o *SEK*.

(7) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k *Vyjádření* lze kontaktovat společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* na asistenční lince 238 461 111.

Přílohami *Vyjádření* jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy *SEK*)
- Informace k vytyčení *SEK*

Číslo jednací: 704007/17

Číslo žádosti: 0117 964 155

Výjádření vydala společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne: 31. 8. 2017.


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063

96

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.
5. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzve *POS* ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS* na telefonní číslo: 724 053 840 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* bezpečné odpojení *SEK*.

2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtní a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

Příloha k Vyjádření 704007/17

Číslo žádosti: 0117 964 155

Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení PVSEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Morava jih

se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238461267 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. - výhradní dodavatel společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10

IČ: 25740253

DIČ: CZ25740253

kontakt: Pavel Drdla, mobil: 725871746, e-mail: pavel.drdla@temo.cz;

CONTENT, s.r.o.

se sídlem: Karlov 1246, 594 01 Velké Meziříčí, pobočka: Okružní 28/18, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 63492164

DIČ: CZ63492164

kontakt: Martin Kalina, tel/fax: 566521721, mobil: 777702117, e-mail: kalina@content-vm.cz,
vytycenisiti@seznam.cz

ELTER, s.r.o.

se sídlem: Straněnská 1149, 539 01 Hlinsko

IČ: 49814419

DIČ: CZ49814419

kontakt: tel.: 469312100, mobil: 731115925, e-mail: elter.hlinsko@xaz.cz
Havel Stanislav, mobil: 736778264, Chadima Zdeněk, mobil: 731115933

GIS-STAVINVEX, a.s.

se sídlem: Pražská 1156, Pelhřimov

IČ: 25163558

DIČ: CZ25163558

kontakt: Michal Kučera, tel/fax: 596541102, mobil: 731613394, e-mail: ostrava@gis-stavinvox.cz
Ing. Anežka Škovroňová, tel/fax: 596541102, mobil: 731204729, e-mail: ostrava@gis-stavinvox.cz

Chadima Zdeněk

se sídlem: Máchova 257, 539 73 Skuteč

IČ: 01222163

DIČ:

kontakt: Zdeněk Chadima, tel: 731115933, e-mail: z.chadima@tiscali.cz

Jiří Novotný, Montáž, údržba a servis tel.sítí - okr. Třebíč, Znojmo

se sídlem: Akad. Práta 524, 675 55 Hrotovice, okr. Třebíč

IČ: 72377259

DIČ:

kontakt: Jiří Novotný, tel.: 568860888, mobil: 777318588, e-mail: novotny.hrotovice@seznam.cz

Josef Joura

se sídlem: Okřešice 53, okres Třebíč, 674 01

IČ: 88282091

DIČ: CZ6312180820

kontakt: Josef Joura, mobil: 602578674, e-mail: josefjoura@seznam.cz

Karel Horský

se sídlem: Poličská 877/36, 568 02 Svitavy - Předměstí

IČ: 01377841

DIČ:

kontakt: Karel Horský, mobil: 602 483 023, e-mail: k.horsky.sy@gmail.com

Příloha k Vyjádření 704007/17

Číslo žádosti: 0117 964 155

K+K ELTEC, s.r.o.

se sídlem: Smetanova 997, 517 41 Kostelec nad Orlicí
IČ: 25277308 DIČ: CZ25277308
kontakt: Radovan Krsek, mobil: 603486395, e-mail: krsek@eltec.cz

PELMONT s.r.o

se sídlem: Vlášnická 1111, 393 01 Pelhřimov
IČ: 25172786 DIČ: CZ25172786
kontakt: Karel Pichl, tel.: 565325325, fax: 565333565, mobil: 602227227, e-mail: pelmont@pelmont.cz

Radim Zabloudil

se sídlem: Tábor 2356/28a, 602 00 Brno - Žabovřesky
IČ: 74899589 DIČ: CZ6210151585
kontakt: Radim Zabloudil, mobil: 602760276, e-mail: radim.zabloudil@seznam.cz

STAVAK spol. s r.o.

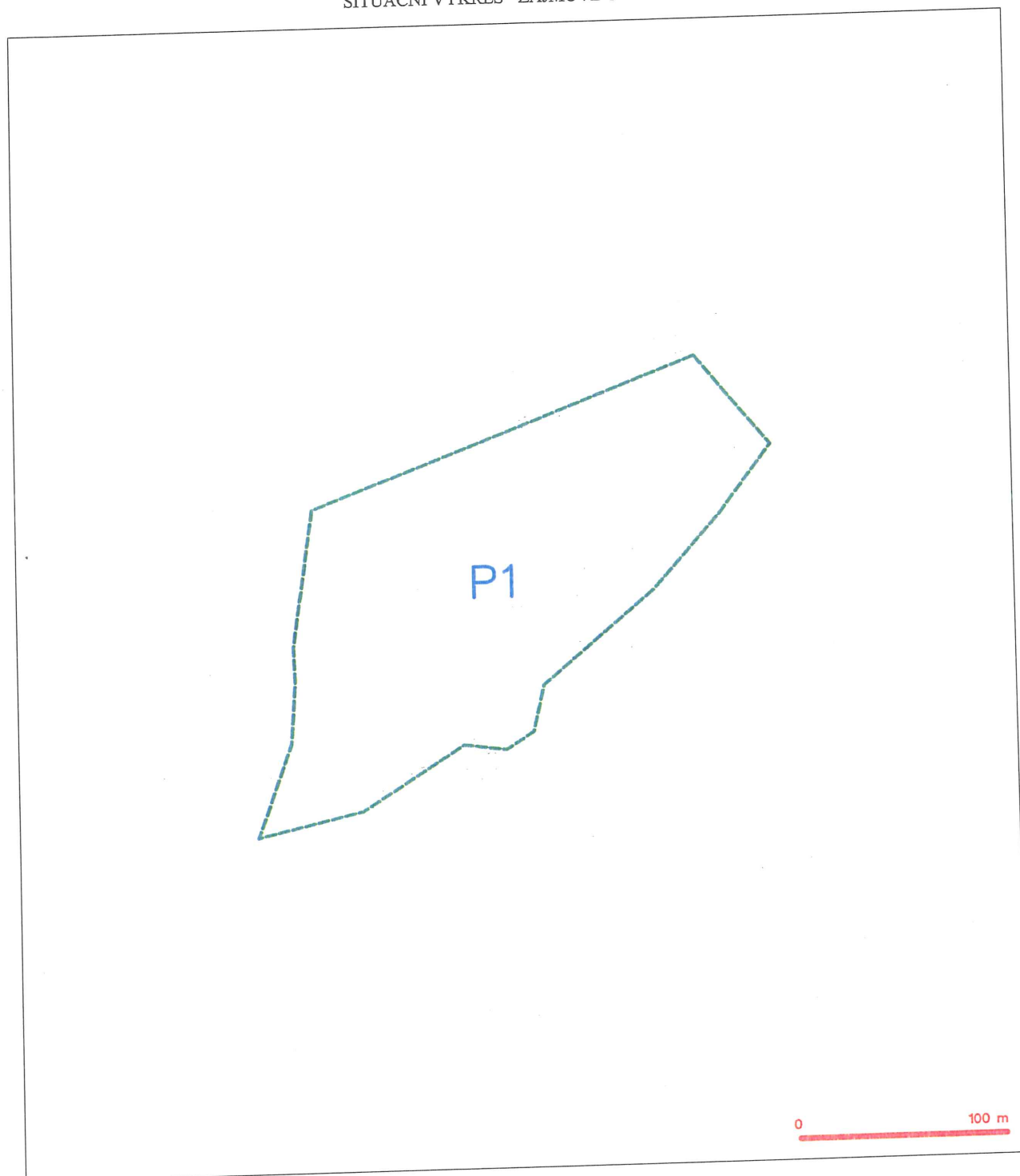
se sídlem: Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 15058786 DIČ: CZ15058786
kontakt: Jan Dostál, tel.: 569429309, mobil: 602482982, e-mail: dostal@stavak.cz

TELEPROG s.r.o.,

se sídlem: Znojemská 4665/78a, 586 01 Jihlava
IČ: 60721197 DIČ: CZ60721197
kontakt: Luboš Štěpnička, tel.: 567322089, fax: 567161319, mobil: 602782898, e-mail: stepnicka@teleprog.cz

Vegacom, a.s.

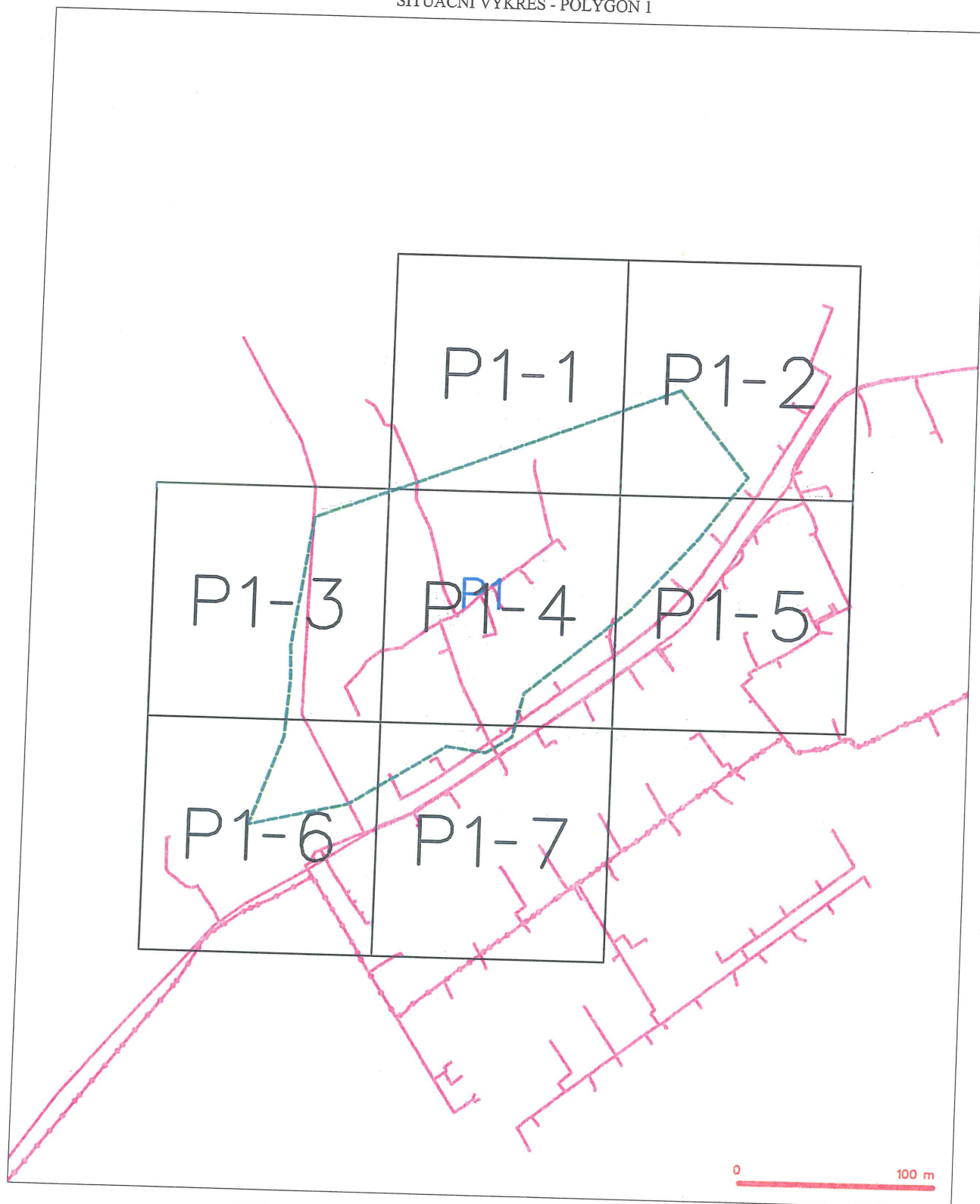
se sídlem: Rantířov 20, (Areál Agropodnik), 588 41 Vyskytná nad Jihlavou
IČ: 25788680 DIČ: CZ25788680
kontakt: Martin Pečar, mobil: 603855658, e-mail: pecar@vegacom.cz
Zdeněk Plšek, mobil: 605232401, e-mail: plsek@vegacom.cz



LEGENDA
----- hranice zájmového území k vyjádření


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/5
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063
96

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA



- | | | | |
|--|---|--|---|
| | hranice výjimečného území z vyjádření | | nezaměřený příběh optického kabelu, HDPE trubky |
| | NN příloha, území z NN přílohy CETIN | | nábo souosých optického a metalického kabelu |
| | zaměřený příběh metalického kabelu | | radové síť, vzájemné pámo radové síť |
| | zaměřený příběh optického kabelu, HDPE trubky | | radové síť |
| | nábo souosých optického a metalického kabelu | | napravované síť |
| | nezaměřený příběh metalického kabelu | | podzemní síť cizí |
| | radové síť cizí | | síť z NN |
| | | | akolktor, kabelovod |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



LEGENDA

travnice zájmového území a vyjádření
NV přípoje, území s NV přípoje CETIN
zeměný průběh metalického kabelu
ramení přílohy optického kabelu, HOPE trubky
nebo součástí optického a metalického kabelu
neramění průběh metalického kabelu
nadzemní síť cíní


 nezaměnění průřezů optického kabelu, HDPE trubky
 nebo soužeb optického a metalického kabelu
 rozvod síle, ochranné pásmo rozvod síle
 stromy síle
 kolektor, kabelovod
 neprováděvané síle
 podzemní síle cizí
 síle s NN

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



LEGENDA

- | | | | |
|--|---|--|--|
| | hranice zájmového území s vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
| | NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN | | nebo součástí optického a metalického kabelu |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | rozdělovací síť, ochranné pásmo rozdělovací sítě |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | | podzemní sítě |
| | nebo součástí optického a metalického kabelu | | napravená sítě |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní sítě cizí |
| | podzemní sítě cizí | | sítě s NV |
| | | | kollektory, kabelovody |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-4



- Irmacie odpojovacie území a vyvození
 NI pripojba, území a NI pripojba CETN
 zaměření průběh metrického kabelu
 zaměření průběh optického kabelu, NDPE trasy
 nebo souběžný optický a metrický kabel
 nezaměření průběh metrického kabelu
 nadměrná síle oia
 nezaměření průběh optického kabelu, NDPE trasy
 nebo souběžný optický a metrický kabel
 rodné síle, odpojení pásmo rodné síle
 nadměrná síle
 naprovození síle
 podzemí síle oia
 síle a NI

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-5

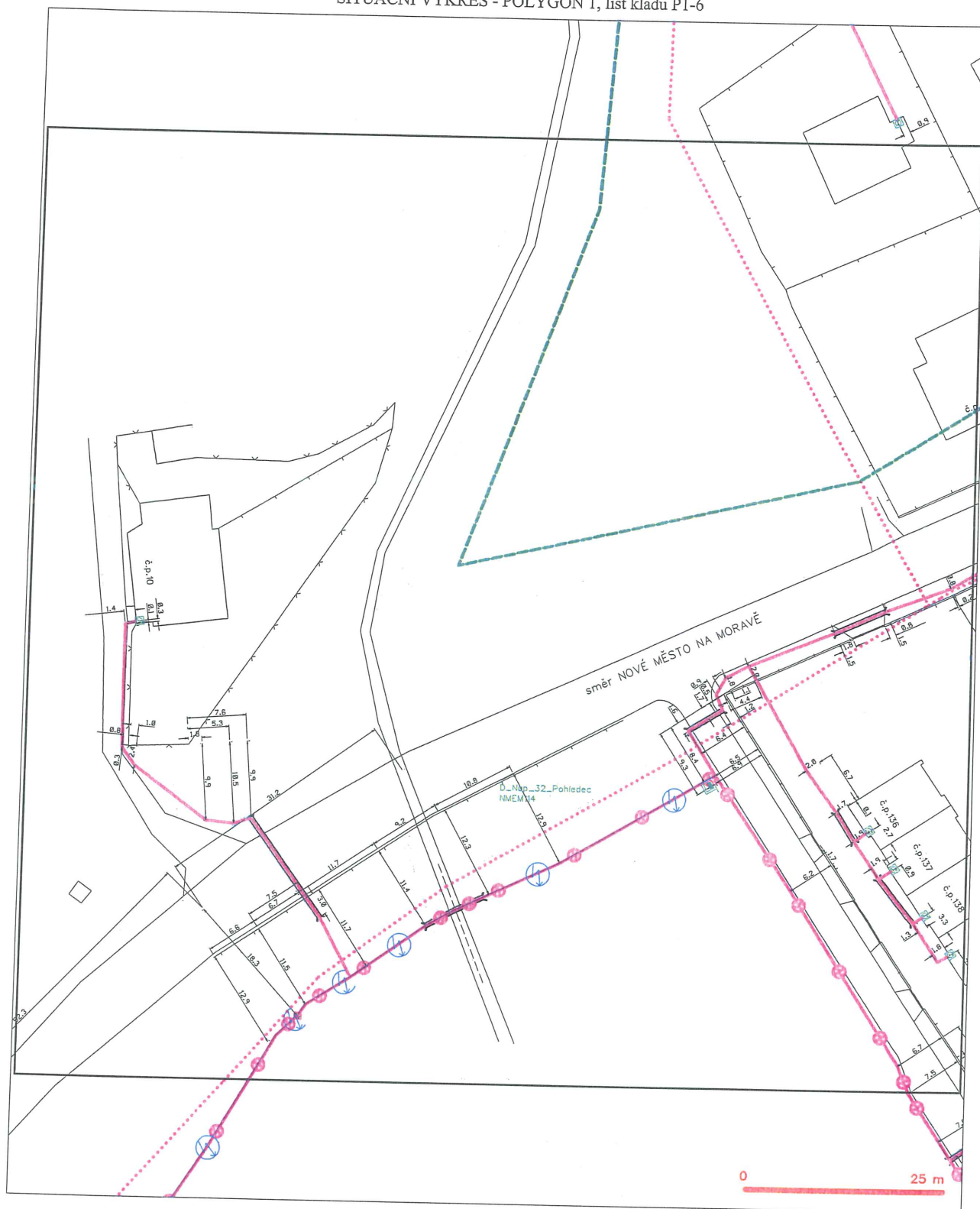


LEGENDA

travnice z výjímavého území a vyjádření
NH přípoje, území s NH přípojem GETN
zaměřený průběh metalického kabelu
zaměřený průběh aplického kabelu, NDPE trůsky
nebo souběž aplického a metalického kabelu
nezaměřený průběh metalického kabelu
nezdrvený síť cizí

- nezamítný průřez optického kabelu, HDPE trubky
nebo souběž optického a metalizovaného kabelu
radové síť, ochranné pásmo radové sítě
podzemní síť
naprovozané síť
podzemní síť vln
síť s NN

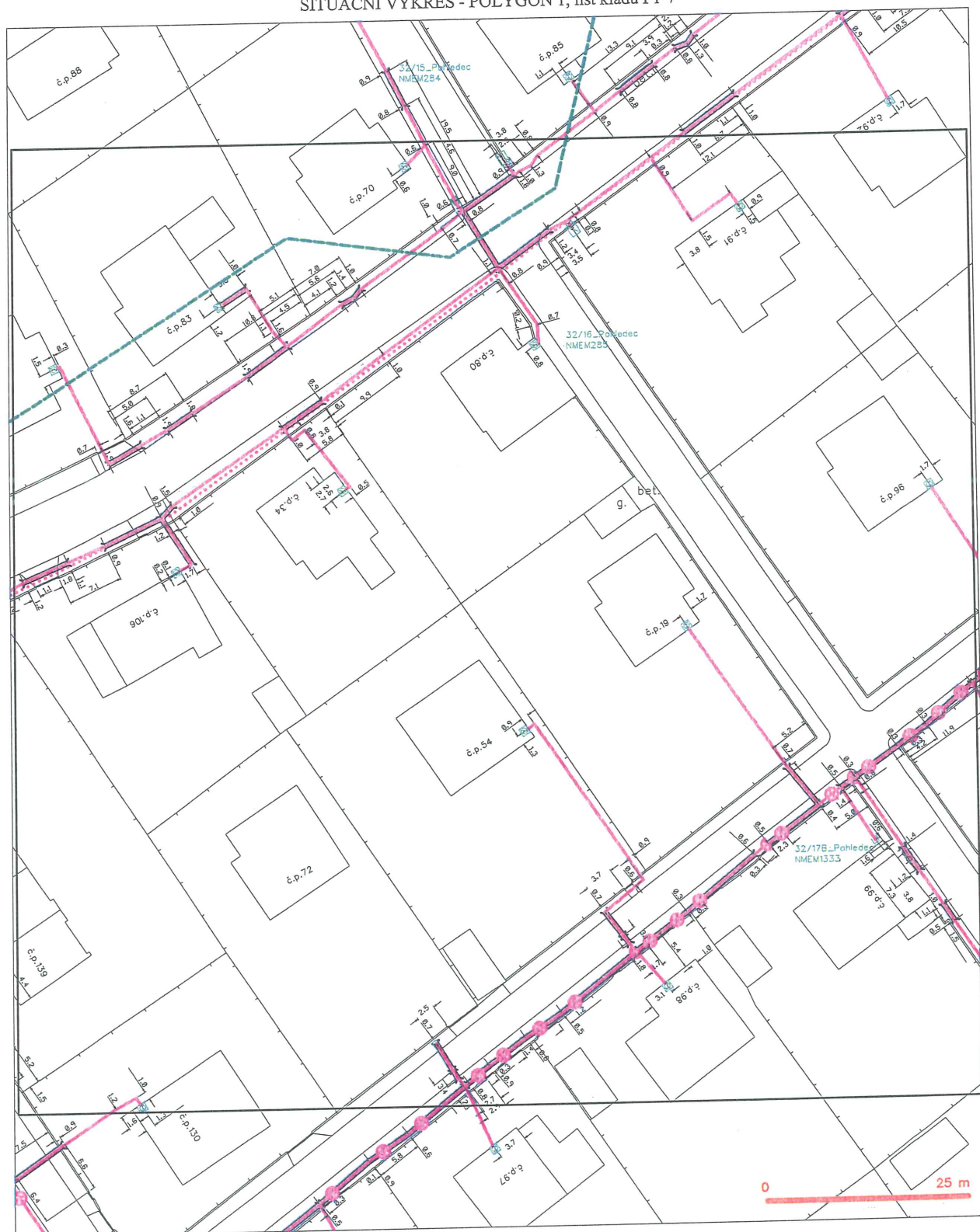
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-6



LEGENDA

- [illegible]

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-7



LEGENDA

- | | |
|--|--|
| — hranice sdílného území a vyjádření | — nezaměřený průběh optického kabelu, NYPE tržby |
| — NN přípojná, území s NN přípojnou CETIN | — nezaměřený průběh optického a metalického kabelu |
| — zaměřený průběh metalického kabelu | — řadové síť, ochranné pásmo řadové síť |
| — zaměřený průběh optického kabelu, NYPE tržby | — nadzemní síť |
| — nebo součástí optického a metalického kabelu | — napravná síť |
| — nezaměřený průběh metalického kabelu | — podzemní síť |
| — — s ohledem na síť | — síť s NN |
| | — kolektor, kabelovod |

Ing. František Laštovička
Studentská 1133/3
59101 Žďár nad Sázavou

naše značka
5001577567

vyřizuje
Martina Pýchová

datum
20.09.2017

Věc:

Pohledec - vodovod a novostavba jednotné kanalizace pro 12 RD

K.ú. - p.č.: Pohledec

Stavebník: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2, 59101 Žďár nad Sázavou

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území se v současné době nachází STL plynovodní vedení a zařízení v majetku nebo ve správě GasNet, s.r.o.

Upozorňujeme na plánované přeložky STL plynovodů v této lokalitě, trasy je nutné respektovat. Investorem přeložky STL plynovodu a stavby nového STL plynovodu a přípojek je Město Nové Město na Moravě. Dále upozorňujeme na nově vyprojektované plynovodní vedení, které je také nutné respektovat.

Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 60 05, tab. 1 a 2. Budované objekty (např. šachty, vpusti, atd.) musí dodržet od stávajícího zařízení světlou vzdálenost dle ČSN EN 12 007, TPG 702 04, čl. 14.5 a 14.6 - minimálně 1m, tj. nesmí zasahovat do ochranného pásma zařízení - plynovodu! Úhel křížení kanalizace s plynárenským zařízením bude 90 stupňů. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60 stupňů!

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby. Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v dané lokalitě. Nutno řešit samostatně (<http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>). Současně si vyhražujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1
Zábrdovice
602 00 Brno
T +420532221111
F +420545578571
E info@gridservices.cz
I www.gridservices.cz
IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300

- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské

zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001577567 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Martina Pýchová
Technik externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků
+420532228294
martina.pychova@innogy.com

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele



Příloha: Detailní zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001577567 ze dne 20.09.2017.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2, 59101 Žďár nad Sázavou. K.ú.: Pohledec.



Legenda:

	linie		ochranné zařízení		kabel protikoroziční ochrany
	NTL/ STU/ VTL/				anodové uzemnění
	VVTL				stanice katodové ochrany
	plynovodu				
	nefunkční				
	výstavba				
	regulační stanice				





E.ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Ing. František Laštovička
Stanislav Blaha
Studentská 1133/3
591 01 Žďár nad Sázavou

E.ON Servisní, s.r.o.
RCDS Nové Město na Moravě
Vratislavovo nám. 118
592 31 Nové Město na Moravě
www.eon.cz

Petra Hořínková
T +420-54514-5727
petra.horinkova@eon.cz

Naše značka
P11356-16202169

Nové Město na Moravě, 06.09.2017

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)
ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a udělení souhlasu se stavbou
a činností v ochranném pásmu**

Investor stavby: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
Název stavby: Pohledec - vodovod a novostavba jednotné kanalizace
pro 12 RD
Místo stavby: K.ú. Pohledec - žadatelem vyznačené zájmové území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněném a provozovaném společností E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD) a je vyjádřením k územnímu a stavebnímu řízení. Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa, resp. zvýšení rezervovaného příkonu a doposud jste nepodali žádost, obraťte se na zákaznickou linku 800 77 33 22.

Upozorňujeme, že účastníkem územního a stavebního řízení zůstává provozovatel distribuční soustavy ECD, kterého v uvedených řízeních na základě zmocnění zastupuje společnost E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR).

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Nadzemní vedení VN
Podzemní vedení NN
Nadzemní vedení NN

Jako zástupce ECD udělujeme souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy v provozování ECD ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, při splnění

Sídlo společnosti:
F.A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích,
oddíl C., vložka 8464
IČ: 251 86 213
DIČ: CZ25186213

následujících podmínek.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy.
Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel.: 54514-3692, email: libor.zeleny@eon.cz.
4. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
10. Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a radiové sítě.
11. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.
12. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
13. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
14. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo **800 22 55 77**.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN

Regionální správa, Jiří Olišar, tel.: 54514-5747,
email: jiri.olisar@eon.cz

Pozor ! Vyjádření má platnost 12 měsíců tj. do 06.09.2018.

Upozorňujeme na možnou polohovou odchylku uloženého vedení od výkresové dokumentace.

Do přiložené a námi orazítkované dokumentace jsme **informativně** zakreslili:

- červeně plně podzemní vedení VN
- červeně čárkovaně nadzemní vedení VN
- zeleně plně podzemní vedení NN
- zeleně čárkovaně nadzemní vedení NN
- fialově plně zrušené podzemní vedení

Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším jednáním s ECZR jako zástupcem ECD předložte toto vyjádření.

V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisů, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

S přátelským pozdravem

E.ON Servisní, s.r.o.

E.ON Servisní, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice
IČ: 25186213 DIČ: CZ25186213 111

Příloha: Orazítkovaná situace s informativním zákresem.

Následující oddíl se vyplňuje v případě žádosti o udělení souhlasu se zjednodušeným územním řízením nebo s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

Udělení souhlasu

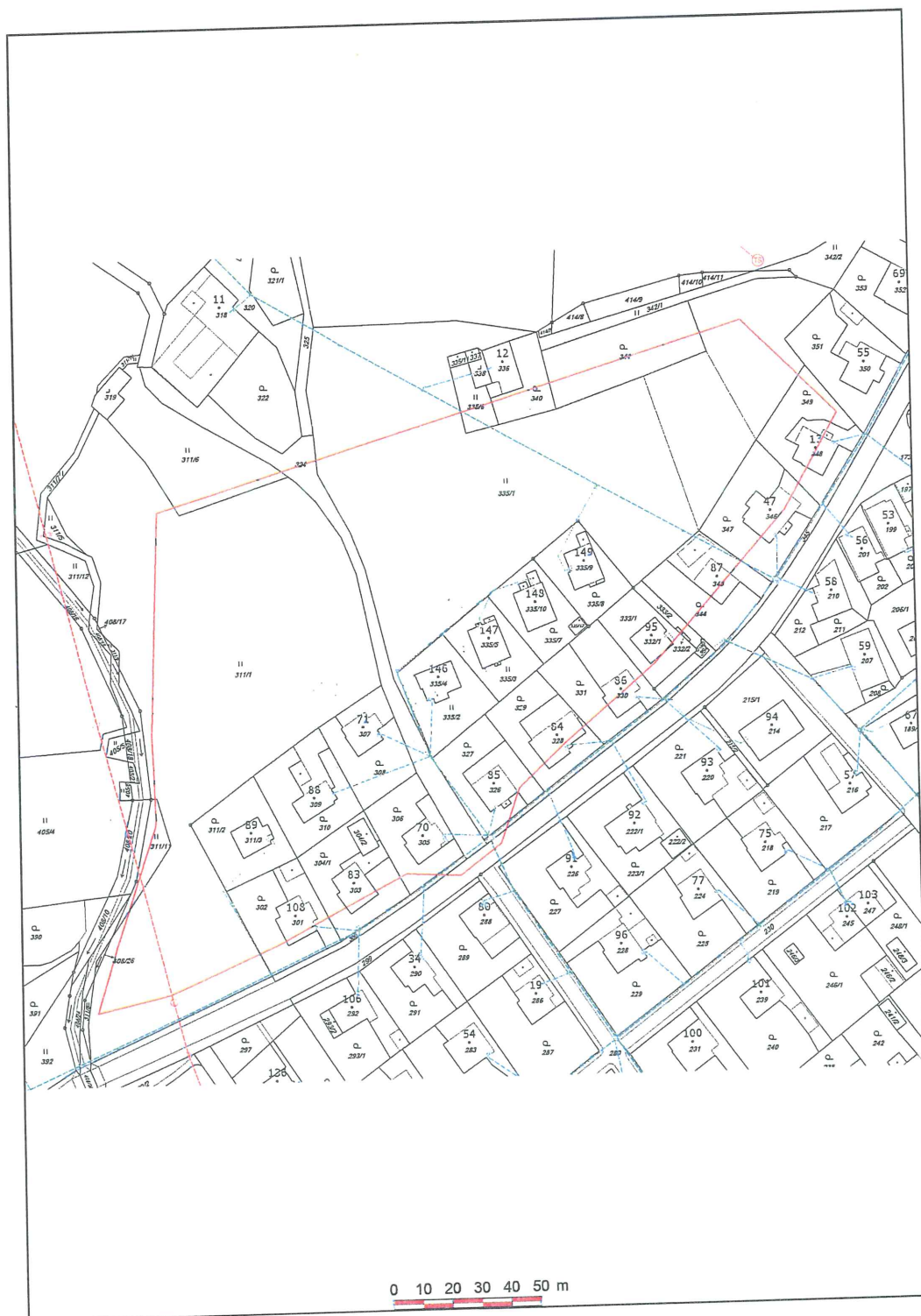
*Souhlasíme – Nesouhlasíme se zjednodušeným územním řízením**

*Souhlasíme – Nesouhlasíme s uzavřením veřejnoprávní smlouvy**

E.ON Česká republika, s.r.o.

**Pro platnost udělení souhlasu je nutný podpis a razítko oprávněného pracovníka*

Informativní zákres sítí elektro k žádosti 0016202169



Datum 31.08.2017

E.ON Servisní, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 01 České Budějovice
IČ: 25186213, DIČ: CZ25186213

059

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Nové Město na Moravě, dne 2.10.2017

Č.j.: MUNNMN/12341/2017

Tel.: 566 598 408

e-mail: marie.svestkova@meu.nmmn.cz

Sdělení odboru stavebního a životního prostředí k projektové dokumentaci na akci: „Pohledec - vodovod a novostavba jednotné kanalizace pro 12 RD“ na pozemcích parc. č. 335/1, 349, 341, 335/8, 333/2, 344, 333/1, 330, 331, 335/7, 335/10, 335/3, 329, 324, 311/1, 335/2, 308, 309, 310, 304/1, 311/2, 311/3, 302 v katastrálním území Pohledec

Na základě Vaší žádosti ze dne 30.8.2017 o sdělení k předložené projektové dokumentaci na akci „Pohledec – vodovod a novostavba jednotné kanalizace pro 12 RD“ (dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 335/1, 349, 341, 335/8, 333/2, 344, 333/1, 330, 331, 335/7, 335/10, 335/3, 329, 324, 311/1, 335/2, 308, 309, 310, 304/1, 311/2, 311/3, 302 v katastrálním území Pohledec, jejímž investorem je Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, IČO 43383513, Vodárenská č.p. 2, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, se vyjadřujeme podle ust. § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, z těchto hledisek:

1. Vodní hospodářství
2. Odpadové hospodářství
3. Ochrana ovzduší
4. Ochrana přírody a krajiny
5. Ochrana ZPF
6. Ochrana LPF

Vodoprávní úřad

- Investor požádá vodoprávní úřad o stavební povolení ke stavbě. Jedná se o rekonstrukce – přeložku vodovodu pro stávající zástavbu (3x) a novostavbu vodovodu (2x) a jednotné kanalizace pro novou zástavbu 12 RD (příloha č. 8 k vyhlášce č. 432/2001 Sb.) a doloží podklady vyjmenované v příloze žádosti o stavební povolení k vodním dílům.
- K DSP se vyjádří město Nové Město na Moravě a Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno.
- K dotčení stávající technické infrastruktury se vyjádří její vlastníci a provozovatelé.
- Dotčené pozemky budou **smluvně** vypořádány s jejich vlastníky.

Státní správa v oblasti odpadového hospodářství

Na základě ustanovení § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění (dále jen zákon) vydáváme vyjádření na výše uvedenou akci:

Souhlasíme se způsobem nakládání s odpady, který je uveden v projektové dokumentaci: B. Souhrnná technická zpráva, kapitola B.6 – Odpadové hospodářství.

Státní správa ochrany přírody a krajiny

Náš správní orgán dává k plánované akci následující vyjádření:

- Při realizaci plánované akce bude maximálně šetřena vzrostlá zeleň. Bude dodržena ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

- Pokud bude bezpodmínečně nutné kácet vzrostlé dřeviny, požádá investor o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les. V žádosti bude navržena náhradní výsadba, která zmírní ekologickou a estetickou újmu.

Státní správa ochrany zemědělského půdního fondu

Záměr se dotýká pozemků, které jsou v katastru nemovitostí vedené jako TTP a zahrady a jsou tedy součástí zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“). Při realizaci záměru bude dodrženo ustanovení § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF v platném znění.

Ostatní složky odboru stavebního a životního prostředí nemají k záměru připomínky.

Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Rozdělovník:

Stanislav Blaha, IDDS: tkidqez

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad,
Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor dopravy a vnitřních věcí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Ing. František Laštovička
Studentská 1133
591 01 Žďár nad Sázavou

Váš dopis zn./ze dne Naše značka
MUNNMN/12796/2017/1

Vyřizuje/linka
Drdlová/566598375
marta.drdlova@meu.nmmn.cz

Nové Město na Moravě
Dne: 22.9.2017

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor dopravy a vnitřních věcí od Vás obdržel žádost o vyjádření k projektové dokumentaci stavby: „**POHLEDEC – VODOVOD A NOVOSTAVBA JEDNOTNÉ KANALIZACE PRO 12 RD**“.

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor dopravy a vnitřních věcí, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), posoudil předložené doklady z hlediska silničních zájmů. Na základě toho ve smyslu ustanovení zákona o pozemních komunikacích a vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v návaznosti na § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vydává **závazné stanovisko**

ke shora uvedené stavbě.

K realizaci výše uvedené stavby nemáme připomínky za předpokladu, že budou dodrženy následující podmínky:

1. Během prací nesmí být na silnicích, místních komunikacích a jejich součástech skladován žádný materiál, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace nesmí být poškozovány a znečišťovány.
2. Při umístění nového vedení inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku (pozemek, na němž je umístěno těleso silnice nebo místní komunikace a silniční pomocný pozemek) je třeba požádat odbor dopravy a vnitřních věcí Městského úřadu Nové Moravě, o povolení zvláštního užívání silnice nebo místní komunikace, podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích.
3. Při užití silnice nebo místní komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům než pro které je určena (stání vozidel na pozemní komunikaci, uložení materiálu, překop, protlak, výkop aj.), je třeba povolení příslušného silničního správního úřadu. O povolení zvláštního užívání pozemní komunikace požádá žadatel zdejší odbor dopravy a vnitřních věcí minimálně 1 měsíc před realizací prací.
4. V případě potřeby, o povolení uzavírky silnice, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace požádá žadatel minimálně 30 dní před zahájením prací. Žádost bude obsahovat náležitosti stanovené § 39 vyhlášky 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. Dopravní značení na silnici, místní komunikaci nebo veřejně přístupné účelové komunikaci je možné osadit až po vydání samostatného přípisu vydaného naším odborem. Součástí žádosti bude zpracovaná situace se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.



Bc. Petr Pazour

MĚSTSKÝ ÚŘAD
NOVÉ MĚSTO na Moravě

22

vedoucí odboru dopravy a vnitřních věcí



Nové Město na Moravě

místostarosta města

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

UNI PROJEKT Žďár nad Sázavou
Stanislav Blaha
Studentská 3/1133
591 01 Žďár nad Sázavou

Váš dopis značky/ze dne
/

Naše značka
MUNNMN/
12106/2017

Vyřizuje/linka
Stará Lenka / 566598312

Nové Město na Moravě
05.09.2017

**Vyjádření města k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavebního záměru -
Pohledec - vodovod a novostavba jednotné kanalizace pro 12 RD (investor SVK Žďársko)**

Dne 31.8.2017 jsme obdrželi Vaši žádost o vyjádření města k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavebního záměru - Pohledec - vodovod a novostavba jednotné kanalizace pro 12 RD.

Město Nové Město na Moravě, na základě stanovisek předložených dotčenými správci města, s předloženým záměrem souhlasí a požaduje dodržení níže uvedených podmínek jednotlivých správců města.

Správa místních komunikací (MK)

Kontakt na správce : Petr Ptáček, odbor správy majetku města
tel : +420 566 598 364, mob.: +420 724 775 894, email: petr.ptacek@meu.nmmn.cz

Bez připomínek. Jedná se o investiční akci s účastí města. Podmínky zásahů do MK apod. budou řešeny v rámci výrobních výborů a kontrolních dnů stavby.

Správa veřejného osvětlení (VO)

Kontakt na správce : Vladimír Dobiáš, odbor investic
tel : +420 566 598 354, mob.: +420 724 947 762, email: vladimir.dobias@meu.nmmn.cz

Na stavbou dotčeném území v k.ú. Pohledec se nachází pouze nadzemní zařízení veřejného osvětlení v majetku a správě města.

Správa odpadového hospodářství

Kontakt na správce : Marcela Popelková, odbor správy majetku města
tel : +420 566 598 363, mob.: +420 724 775 895, email: marcela.popelkova@meu.nmmn.cz

S odpady vzniklými v rámci stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o

TELEFON
566598300

FAX
566598305

E-MAIL
posta@nmmn.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB Žďár nad Sázavou
č.ú. 19-1224751/0100

IČ / DIČ
00294900
CZ00294900

ÚŘEDNÍ DNY
Po: 8⁰⁰ - 18⁰⁰
St: 8⁰⁰ - 17⁰⁰
Čt: 8⁰⁰ - 14⁰⁰

odpadech, ve znění pozdějších předpisů a obecně závaznou vyhláškou města č. 4/2012. Při realizaci stavby bude zajištěn svoz nádob na zbytkový komunální odpad. V případě neprůjezdnosti MK budou nádoby svezeny na dostupné místo.

Správa sportovišť a hřišť

*Kontakt na správce : Marcela Popelková, odbor správy majetku města
tel : +420 566 598 363, mob.: +420 724 775 895, email:marcela.popelkova@meu.nmnm.cz*

Bez připomínek. V zájmové prostoru se nenachází zařízení ve správě sportovišť a hřišť.

Správa bytového majetku

*Kontakt na správce : Marcela Popelková, odbor správy majetku města
tel : +420 566 598 363, mob.: +420 724 775 895, email:marcela.popelkova@meu.nmnm.cz*

Bez připomínek. V zájmovém prostoru se nenachází majetek ve správě bytového fondu města.

Správa veřejné zeleně

*Kontakt na správce : Ing. Zdeněk Krejčí, TS služby s.r.o. Nové Město na Moravě
tel : +420 566 598 809, mob.: +420 724 950 465, email:zdenek.krejci@ts.nmnm.cz*

Stavba se nevyžádá kácení vzrostlé zeleně, pouze budou dotčené travnaté pásy. Tyto plochy zeleně je třeba po ukončení akce uvést do původního stavu, včetně urovnání terénu a osetí travním semenem.

Správa vodního hospodářství

*Kontakt na správce : Miloš Hemza, odbor investic
tel : +420 566 598 352, mob.: +420 606 725 513, email:milos.hemza@meu.nmnm.cz*

Bez připomínek. Předloženým záměrem nejsou dotčena zařízení ve správě vodního hospodářství města.

Vyjádření z pohledu investic

*Kontakt na správce : Miloš Hemza, odbor investic
tel : +420 566 598 352, mob.: +420 606 725 513, email:milos.hemza@meu.nmnm.cz*

Stavba musí být technicky i časově koordinována se související investicí města "Obytný soubor RD Pohledec - technická infrastruktury, Nové Město na Moravě". Realizace této související investice proběhne v r. 2018.

Správa nebytového fondu města

*Kontakt na správce : Ing. Radek Fila, odbor správy majetku města
tel : +420 566 598 360, mob.: +420 723 190 997, email:radek.fila@meu.nmnm.cz*

Bez připomínek. V zájmovém území se nenachází majetek ve správě nebytového fondu města.

Správa informačního systému města

*Kontakt na správce : Zbyněk Grepl, oddělení informatiky
tel : +420 566 598 390, mob.: +420 602 553 996, email:zbynek.grepl@meu.nmnm.cz*

Po ukončení stavebních prací požadujeme, dle vyhlášky města č. 2/2015 o digitální technické mapě

města, zaměření výškového i polohopisného stavu v digitální formě ve formátech dgn nebo shp a jeho předání správci Oddělení informatiky MěÚ Nové Město na Moravě, který potvrdí převzetí zaměření pro účely dokončení příslušných řízení vedených v této věci Odborem stavebním a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě.

Majetková správa

*Kontakt na správce : Ing. Taťána Vinklerová, odbor správy majetku města
tel : +420 566 598 365, email: tatana.vinklerova@meu.nmm.cz*

Bez připomínek.

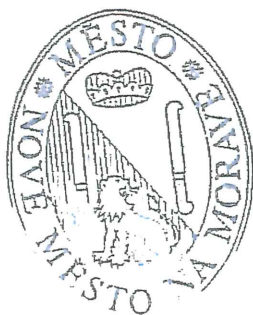
Územní plánování

*Kontakt na správce : Ing. arch. Josef Cacek, odbor stavební a životního prostředí
tel : +420 566 598 404, mob.: + 420 721 956 730, email: josef.cacek@meu.nmm.cz*

Záměr není v rozporu s platným Územním plánem obce Nové Město na Moravě.

S pozdravem


Stanislav Marek
místostarosta města



Na vědomí: Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor SŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Váš dopis zn.: ----

Ze dne: 2017-08-30

Naše značka: KHSV/20070/2017/ZR/HOK/Mal

UNI PROJEKT Žďár nad Sázavou

Vyřizuje: Hana Malíková

Telefon: 566 650 833

E-mail: hana.malikova@zr.khsjih.cz

Studentská 1133

591 01 Žďár nad Sázavou

Datum: 13. září 2017

Pohledec – vodovod a jednotná kanalizace pro 12 RD - projektová dokumentace pro stavební povolení -
závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví.

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, vydává ve výše uvedené věci, v řízení podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) cit. zákona, ve spojení s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, toto **závazné stanovisko**:

S návrhem projektové dokumentace pro stavební povolení „Pohledec – vodovod a jednotná kanalizace pro 12 RD“ se

souhlasí,

souhlas je však vázán ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, na splnění těchto podmínek:

1. Veškeré výrobky přicházející do styku s pitnou vodou, které budou při výstavbě navrženého vodovodu použity, musí splňovat požadavky vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody. Doklady o ověření jejich zdravotní nezávadnosti budou předloženy nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
2. Z nové části vodovodu bude před uvedením do provozu proveden krácený rozbor vody (akreditovaný odběr i analýzy). Protokol, kterým se prokáže vyhovující jakost vody, bude předložen nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Odůvodnění:

Na základě žádosti UNI PROJEKTU Žďár nad Sázavou, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou, doručené dne 31.8.2017 posoudila KHS kraje Vysočina předloženou projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení shora uvedené stavby zpracovanou žadatelem v 07/2017 pod č. zak. 176-P-2017 pro investora Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, Žďár nad Sázavou, IČ: 43383513.

Dokumentace řeší návrh vodovodu a jednotné kanalizace pro potřebu budoucí výstavby 12 rodinných domů obytného souboru na severozápadním okraji obce v návaznosti na stávající zástavbu rodinných domů. Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

SO 01 – Rekonstrukce vodovodu – jako rekonstrukce je navržena převážná část vodovodu. Jsou navrženy 3 vodovodní řady z PE 100 160x9,5 mm 303,3 m, 63x5,8 mm 42,7 m a 63x5,8 mm 63,5 m.

SO 02 – Novostavba vodovodu – zahrnuje výstavbu dvou krátkých řadů z PE 100 RC SDR 11 63x5,5 mm o délkách 9,2 m a 40,2 m.

SO 03 – Přepojení vodovodních přípojek – celková délka potrubí pro přepojení činí 410,7 m z PE 100 32x3,0 mm.

SO 04 – Novostavba jednotné kanalizace – jsou navrženy dvě stoky z DN 300 a 77,0 m a 44,5 m. Na navržené stoky bude napojeno celkem 11 kanalizačních přípojek, 9 od rodinných domů a 2 od uličních vpustí. Vodovod bude na dvou místech napojen na stávající vodovodní síť. Na rekonstruované a nové řady bude přepojeno 18 přípojek od stávajících rodinných domů a 12 přípojek nových rodinných domů. Kanalizace odvede odpadní vody do jednotné kanalizace města Nové Město na Moravě k likvidaci na městské ČOV.

Navržené řešení je při splnění výše uvedených podmínek v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, a proto byl s návrhem dle projektové dokumentace vysloven souhlas.

Stanovení podmínky č. 1 vychází z ustanovení § 5 odst. 1 a 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění.

Stanovení podmínky č. 2 vychází z ustanovení § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, a § 4 odst. 2 a 3 vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění.

Hana Malíková
odborný referent oddělení hygieny obecné a komunální
ve Žďáře nad Sázavou

OTISK RAZÍTKA



Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina územní odbor Žďár nad Sázavou

Jamská 4, 591 01 Žďár nad Sázavou



HZSJX0056T9N
prvotní identifikátor

ADRESÁT:

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
Vodárenská 2
591 01 Žďár nad Sázavou

VYŘIZUJE: nprap. Marta Rybová
TEL: 950291108 / FAX: 950291132
E-MAIL: m.rybova@hasici-vysocina.cz

ŽDÁR NAD SÁZAVOU: 19.09.2017
POČET LISTŮ: 2
PŘÍLOHY: 0
Č.j.: HSJI- 4948-2/ZR-2017

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Pohledec-vodovod a novostavba jednotné kanalizace pro 12 RD

Místo stavby: k.ú. Pohledec

Stavebník: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou

Předložený druh dokumentace: stavební řízení

Jméno a příjmení zpracovatele dokumentace: Stanislav Blaha, číslo ČKAIT - 1400047,

PD z 07/2017

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 6.9.2017 a k této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

souhlasné závazné stanovisko.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího vodovodu a novostavbu vodovodu a jednotné kanalizace v obci Pohledec. V rámci stavby kanalizace budou vybudovány dvě stoky jednotné kanalizace. Nový vodovodní řad bude napojen na dvou místech na stávající vodovod. V rámci stavby bude zřízeno celkem 5 vodovodních řadů, 3x rekonstrukce a 2x novostavba řadů. Na navrženém vodovodním potrubí bude osazeno celkem 5 hydrantů.

Pouze nadzemní hydrant H5 – DN 80 mm bude sloužit pro požární účely. Bude osazen v souladu s ČSN 73 0873, min. statický přetlak bude 0,20 MPa. Bude doložen doklad o měření tlaku a průtoku.

Odůvodnění

Posouzená dokumentace specifikovaná v úvodu závazného stanoviska splňuje obsahové náležitosti v souladu s ustanovením § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. Z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny požadavky

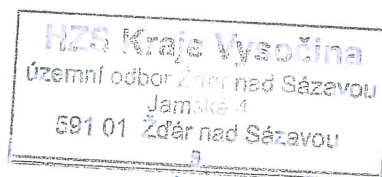
požární bezpečnosti staveb kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Poučení

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky o požární prevenci, ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. si Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení nebo obdobného dokumentu, který je dostatečný pro posouzení požární bezpečnosti stavby, ponechává ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí.



.....
plk. Ing. Vladimír Sobotka
ředitel územního odboru



UNI projekt
Studentská 1133
Žďár nad Sázavou
591 01

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
PM052414/2017-203/Ko

VYŘIZUJE
Ing. Dana Kopřivová
+420 541 637 302
koprivova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM
Brno
20.9. 2017

DSP Pohledec - vodovod a jednotná kanalizace pro 12 RD

(k.ú. Pohledec, ORP Nové Město na Mor., kraj Vysočina, 4-15-01)

Charakteristika akce:

Předložená DSP (zprac. žadatel 07/2017) řeší zásobování lokality OS 12 RD /novostaveb/ a 18 stávajících nemovitostí pitnou vodou z veřejného vodovodu a jejich odkanalizování. Odkanalizování 12 RD je navrženo dostavbou stoky jednotné kanalizace profilu DN 300, napojenou na stávající jednotnou stoku veřejné kanalizace. Celková délka navržené kanalizace je 121,5 m. Odpadní vody budou dopravovány do kanalizační sítě města Nové Město na Mor. a likvidovány na městské ČOV Nové Město na Mor. Vodovodní potrubí bude z větší části rekonstruováno, novostavba vodovodu je navržena v délce celkem 49,4 m.

Stanovisko správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí následující stanovisko:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje, Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů sdělujeme:

K návrhu vodovodu nemáme připomínky.

K návrhu jednotné kanalizace uvádíme:

Novostavby OS RD požadujeme napojit na jednotnou stoku pouze vodami splaškovými. Na splaškových kanalizačních přípojkách **požadujeme osadit kontrolní šachtice pro kontrolu nátok splaškových vod do veřejné kanalizace.**

Kanalizační přípojky musí sloužit pouze pro odvádění splaškových vod do kanalizace.

Dešťové vody ze střech RD a zpevněných ploch u RD požadujeme zásadně zasakovat na pozemku majitele nemovitosti. Navrhovaná jednotná stoka bude odvádět pouze dešťové vody ze sídlištní komunikace.

Je žádoucí, aby nátok balastních vod do kanalizace města Nové Město a na městskou ČOV byl rozšířením kanalizační sítě minimální.

Pro vyřešení odtoku dešťových vod z dané lokality je vhodná blízká vodoteč, protékající v blízkosti lokality OS RD.

K DSP:

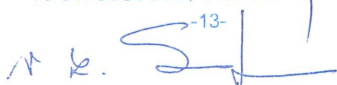
V situaci C.3 bude doplněna legenda čar.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Povodí Moravy, s.p.

602 00 Brno, Dřevařská 11

IČO:70890013, DIČ:CZ70890013

-13-

Ing. Pavel Bíza

vedoucí útvaru správy povodí

Příloha

DSP



AGENTURA OCHRANY
PŘÍRODY A KRAJINY
ČESKÉ REPUBLIKY



REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE
SPRÁVA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI ŽDÁRSKÉ VRCHY

Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy
Brněnská 39
591 01 Žďár nad Sázavou
tel.: +420 566 653 111
fax: +420 566 653 116
e-mail: zdarvrch@nature.cz
www.nature.cz

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
Vodárenská 2
591 01 Žďár nad Sázavou

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 03329/ZV/17

VYŘIZUJE: Ing. Josef Havelka

DATUM: 25.9.2017

Věc: závazné stanovisko ke stavebnímu povolení

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky (dále jen „Agentura“) jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle ust. § 78 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon) na základě žádosti Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 43383513, vydává jako dotčený orgán podle ust. § 149 správního řádu toto

závazné stanovisko :

podle ust. § 44 odst.1 zákona Agentura

souhlasí

s vydáním stavebního povolení na akci „Pohledec – vodovod a novostavba jednotné kanalizace pro 12 RD“ na pozemcích v k.ú. Pohledec podle dokumentace, zpracované firmou UNIPROJEKT, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou, jako zakázka č. 176-P-2017 v červenci 2017.

Odůvodnění:

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 43383513, zastoupená firmou UNIPROJEKT, Stanislav Blaha, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou, požádal dopisem doručeným na Agenturu ochrany přírody a krajiny České republiky, RP Správa CHKO Žďárské vrchy elektronicky dne 30.8.2017 o vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení na akci „Pohledec – vodovod a novostavba jednotné kanalizace pro 12 RD“. Lokalita, ve které má být vodovod a kanalizace vybudovány, se nachází v SZ části obce v dosud nezastavěném území, součástí stavby je také rekonstrukce stávajícího vodovodu a přepojení vodovodních přípojek. V blízkosti stavby se nachází dřeviny rostoucí mimo les, jejich ochrana při stavbě má být zabezpečena respektováním ČSN 839061. S odpady má být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, přebytečná zemina má být odvážena na skládku.

Pozemky dotčené stavbou jsou součástí převážně III. a částečně II. zóny odstupňované ochrany přírody CHKO Žďárské vrchy a není na nich dokladován výskyt zvláště chráněných živočichů ani rostlin. Ve III. zóně ochrany přírody platí ochranné podmínky CHKO uvedené v ustanovení § 26 odst. 1 zákona, ochranné podmínky II. zóny ochrany přírody jsou zakotveny v ustanovení § 26 odst. 3 zákona. Stavbou dle předložené dokumentace nebudou dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny stanovené zákonem, Agentura souhlasí s vydáním stavebního povolení.

Poučení:

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí místně a věcně příslušného stavebního nebo vodoprávního úřadu, obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného úřadu.

(podepsáno elektronicky)

Ing. Václav Hlaváč, v. r.
ředitel Správy CHKO

VĚC: **ZÁPIS Z VÝBĚRU STAVENIŠTĚ ZE DNE 22.9.2011**

AKCE: **„POHLEDEC
- VODOVOD A JEDNOTNÁ KANALIZACE PRO 12 RD“**

Účastníci jednání:
viz. přiložená prezenční listina

Společně s rekonstrukcí vodovodu a novostavbou kanalizace bude probíhat výstavba technické infrastruktury pro obytný soubor 12 RD – Pohledec. Investorem této akce bude město Nové Město na Moravě.

Na základě této objednávky byl svolán výběr staveniště na 22.9.2011.

Na dnešním jednání byl dohodnut následující rozsah prací související s výše uvedenou stavbou:

Vodovod:

- navržený vodovod bude nahrazovat stávající vodovodní řad DN 80 z trub PE a LT a vodovodní řad DN 150 z trub PE, který je veden přes soukromé zahrady rodinných domů. Stávající vodovod je nepřístupný z hlediska oprav a jsou na něm postaveny stavby, které plní doplňkovou funkci k rodinným domům (skleníky, hospodářské objekty, apod.). Z těchto důvodů je navržena nová trasa vodovodu – investor SVK Žďársko. Způsob financování bude předmětem dalších jednání.

- na navržený vodovod bude přepojeno 18 stávajících rodinných domů. Jedná se o domy č. 89, 108, 88, 83, 71, 70, 146, 85, 147, 84, 148, 86, 149, 95, 87, 47, 13 a 12. Přepojení přípojek bude součástí projektu na rekonstrukci vodovodu – investor SVK Žďársko.

- na vodovod bude dále napojeno 12 vodovodních přípojek, které budou sloužit pro domy v novém obytném souboru. Vodovodní přípojky budou součástí projektu technické infrastruktury. Tyto vodovodní přípojky budou ukončeny na parcelách jednotlivých rodinných domů v provizorních šachtách – investor město Nové Město na Moravě.

- navrtávky přípojek na vodovod budou plastové navařovací sedlové, poklopy na přípojkách budou plastové s litinovým víčkem. Navrtávky budou součástí vodovodního řadu.

- v rámci stavby budou zřízeny celkem 4 vodovodní řady. 3 x rekonstrukce, 1 x novostavba. Vodovod bude členěn na 2 stavební objekty: SO 01 – rekonstrukce vodovodu, SO 02 – novostavba vodovodu

- vodovodní řady budou provedeny z potrubí PE 100 RC, spojování potrubí pomocí elektrotvarovek.

- začátek prvního řadu z PE d 160 bude v travní ploše, v blízkosti vodního toku Bezděčka a v blízkosti silnice Pohledec – Nové Město na Moravě. Potrubí od místa napojení bude vedeno po stávající trase, směrem k oplocení domu č. 89. Dále bude potrubí odkloněno a vedeno v nezpevněné cestě v souběhu s jednotnou kanalizací, která je v současné době ve výstavbě. Kanalizace je součástí akce „Projekt ochrany vod povodí řeky Dyje – II. etapa“, stavba 7B Kanalizace Pohledec. Potrubí vodovodu bude vedeno v nezpevněné cestě, v ploše s travním porostem a od domu č. 88 v nové komunikaci. Od domu č. 149 bude potrubí vedeno v novém zeleném pásu až do místa napojení na stávající vodovod z trub PE d 160, u oplocení domu č. 13. V tomto místě bude konec rekonstrukce vodovodu.

- začátek druhého řadu z PE d 63 je v komunikaci, u domu č. 146, v místě napojení na první vodovodní řad. Vodovod bude veden v nové a stávající komunikaci a budou na něj přepojeny domy č. 146, 70 a 85. Za přípojkou k domu č. 70 bude ukončena rekonstrukce vodovodu. Řad bude ukončen osazením podzemního hydrantu DN 80.

- začátek třetího řadu z PE d 63 je v zeleném pásu, u domu č. 149, v místě napojení na první vodovodní řad. Vodovod bude veden v cestě a budou na něj přepojeny domy č. 149, 87 a 95. Za přípojkou k domu č. 95 bude ukončena rekonstrukce vodovodu. Řad bude ukončen osazením podzemního hydrantu DN 80.

- začátek čtvrtého řadu z PE d 63 je v komunikaci, u domu č. 71, v místě napojení na první vodovodní řad. Vodovod bude veden v komunikaci a budou na něj napojeny nové domy č. 1, 2, 10 a 11. Za přípojkou k domu č. 2 bude ukončena novostavba vodovodu. Řad bude ukončen osazením podzemního hydrantu DN 80. Na tento vodovodní řad je možno připojit stávající dům č. 11.

- umístění sekčních uzávěrů bude dořešeno na technickém útvaru VAS a.s. během zpracování projektové dokumentace.

- stávající rušený vodovod bude ponechán v zemi.

- v rámci projektové dokumentace bude svoláno místní šetření za účelem zjištění možnosti přepojení jednotlivých nemovitostí na nový vodovodní řad. Jednání bude svoláno ze strany VAS a.s.. Na šetření budou přítomni zástupci provozovatele vodovodu, zástupce města Nové Město na Moravě, projektant a vlastníci jednotlivých nemovitostí.

Kanalizace:

- budou zřízeny dvě nové samostatné stoky jednotné kanalizace (2 samostatné stavební objekty), které budou napojeny na stoku jednotné kanalizace, která je v současné době ve výstavbě. Kanalizace je součástí akce „Projekt ochrany vod povodí řeky Dyje – II. etapa“, stavba 7B Kanalizace Pohledec.

- na kanalizaci bude napojeno 8 kanalizačních přípojek, které budou sloužit pro domy v novém obytném souboru. Kanalizační přípojky budou součástí projektu technické infrastruktury. Tyto kanalizační přípojky budou ukončeny na parcelách jednotlivých rodinných domů zaslepením. Zbývající 4 kanalizační přípojky nového obytného souboru budou napojeny do odboček vysazených v rámci výstavby kanalizace Dyje.

- kameninové odbočky pro připojení přípojek budou součástí stokové sítě.

- kanalizační přípojky budou provedeny z hladkých trub z PP SN10 – investor město Nové Město na Moravě.

- první kanalizační stoka DN 300 bude napojena v komunikaci, u domu č. 71, na stoku jednotné kanalizace ve výstavbě. Potrubí kanalizace bude vedeno v nové komunikaci a bude ukončeno zřízením koncové revizní šachty za přípojkou k domu č. 2.

- druhá kanalizační stoka DN 300 bude napojena v komunikaci, u domu č. 149, na stoku jednotné kanalizace ve výstavbě. Potrubí kanalizace bude vedeno v nové komunikaci a bude ukončeno zřízením koncové revizní šachty za přípojkou k domu č. 7.

- na kanalizaci budou napojeny přípojky od uličních vpustí, které budou sloužit k odvodnění nové komunikace. Vpusti a přípojky od nich budou součástí projektu technické infrastruktury – investor město Nové Město na Moravě.

- k zabránění nátok povrchových vod z extravilánu do jednotné kanalizace bude nad parcelami domů č. 5,6 a 7 zřízen záchytný příkop, nebo jiné podobné zařízení - investor město Nové Město na Moravě.

- v souběhu s jednotnou kanalizací bude položeno neperforované drenážní potrubí, které bude vyvedeno na jednotlivé parcely, a bude sloužit k odvedení drenážních vod z okolí staveb rodinných domů. Toto drenážní potrubí bude součástí akce technické infrastruktury a bude na jednotlivých parcelách zaslepeno - investor město Nové Město na Moravě.

-- kanalizace bude provedena z kameninových trub. Potrubí bude uloženo do betonových sedel s úhlem uložení 120° a opatřeno pískovým obsypem.

- kanalizační šachty na stokách budou betonové prefabrikované, včetně den, u kterých bude žlab obložen kameninou

Projektová dokumentace bude zpracována ve dvou stupních. Dokumentace pro územní řízení a dokumentace pro stavební povolení.

Přílohy:

- 1. prezenční listina z výběru staveniště
- 2. situace

Sepsal: Stanislav Blaha

PREZENČNÍ LISTINA

Zjednání konaného dne : 22.9.2011 ve věci : výběr staveniště ke stavbě:

POHLEDEC – REKONSTRUKCE VODOVODU A NOVOSTAVBA KANALIZACE.

[illegible]

PREZENČNÍ LISTINA

Z jednání konaného dne 27.2.2017 ve věci jednání ke stavbě:

NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ – REKONSTRUKCE VODOVODU A KANALIZACE
ULICE ŠKOLNÍ
A POHLEDEC – VODOVOD A NOVOSTAVBA JEDNOTNÉ KANALIZACE PRO 12
RD

[illegible]

